

**ELŐTERJESZTÉS**  
**CSERNELY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**2017. március 29-ei**  
**NYÍLT ÜLÉSÉRE**

**Tárgy:** Javaslat az önkormányzat által biztosított szociális étkezés, házi segítségnyújtás térítési díjának felülvizsgálatára, szolgáltatási önköltség meghatározása

**Előterjesztő:** Borsodi László polgármester

**A döntés formája:** határozat

**Előterjesztést készítette:** Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző

**Melléklet:**

1.sz. Határozati javaslat

**Szavazás módja:**

egyszerű többség

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) tartalmazza a szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás és az alapszolgáltatás intézményi térítési díj megállapításának szabályait:

*„62. § (1) Az étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkezéséről kell gondoskodni, akik azt önmaguk, illetve eltartottjaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani, különösen*

- a) koruk,*
  - b) egészségi állapotuk,*
  - c) fogyatékoságuk, pszichiátriai betegségük,*
  - d) szenvedélybetegségük, vagy*
  - e) hajléktalanságuk*
- miatt.*

*(2) Az (1) bekezdés szerinti jogosultsági feltételek részletes szabályait a települési önkormányzat rendeletben határozza meg.*

*63. § (1) Házi segítségnyújtás keretében a szolgáltatást igénybe vevő személy saját lakókörnyezetében kell biztosítani az önálló életvitel fenntartása érdekében szükséges ellátást.*

*(2) A házi segítségnyújtás keretében biztosítani kell*

- a) az alapvető gondozási, ápolási feladatok elvégzését,*
- b) az önálló életvitel fenntartásában, az ellátott és lakókörnyezete higiénias körülményeinek megtartásában való közreműködést,*
- c) a veszélyhelyzetek kialakulásának megelőzésében, illetve azok elhárításában való segítségnyújtást.*

*„115. § (1) Az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékéeként megállapított összeg (a továbbiakban: intézményi térítési díj). Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal korrigálható.*

*(3) A személyi térítési díj összege önkormányzati intézmény esetén a fenntartó rendeletében foglaltak szerint, egyéb esetben a fenntartó döntése alapján csökkenthető, illetve elengedhető, ha a kötelezett jövedelmi és vagyoni viszonyai ezt indokoltá teszik.*

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993.(II.17.) Kormányrendelet 3.§ (1) bekezdése alapján „Az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat

- a) étkeztetés esetén ellátási napra,
  - b) házi segítségnyújtás esetén - szociális segítségre vagy személyi gondozásra vonatkozó – gondozási órára,
- vetítve kell meghatározni.

## I. Szociális étkeztetés

2017. évben a szociális étkeztetés teljes önköltsége: 1.368.365 Ft  
Tervezett ételadag száma 2017. évben: 1.506 adag  
(6 fő x 251 étkezési nap)

Önköltség: 1.368.365.-Ft / 1.506 adag = 908,60 Ft/adag

**Számított intézményi térítési díj: 908,60 Ft**

**A jelenleg hatályos intézményi térítési díj 344.-Ft/ebéd + Áfa, amely nem haladja meg a kimutatott szolgáltatási önköltséget.**

Az Sztv. egyéb térítési díjra vonatkozó rendelkezései:

(3) *A fenntartó ingyenes ellátásban részesíti azt az ellátottat,*  
a) *aki jövedelemmel nem rendelkezik,*

„115.§ (2) *A kötelezett által fizetendő térítési díj összegét (a továbbiakban: személyi térítési díj) az intézményvezető konkrét összegben állapítja meg, és arról az ellátást igénylőt a megállapodás megkötésekor írásban tájékoztatja. A személyi térítési díj nem haladhatja meg az intézményi térítési díj összegét.*

(6) *A személyi térítési díj összege a megállapítás időpontjától függetlenül évente két alkalommal vizsgálható felül és változtatható meg, kivéve ha az ellátott jövedelme*  
a) *olyan mértékben csökken, hogy az e törvényben meghatározott térítési díj fizetési kötelezettségének nem tud eleget tenni;*  
b) *az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 25%-át meghaladó mértékben növekedett.*

(7) *A felülvizsgálat során megállapított új személyi térítési díj megfizetésének időpontjáról a fenntartó rendelkezik. Az új térítési díj megfizetésére a kötelezett nem kötelezhető a felülvizsgálatot megelőző időszakra, kivéve, ha az ellátott a felülvizsgálatot megelőzően - jövedelem és vagyon hiányában - térítésmentesen vette igénybe az ellátást, és részére visszamenőlegesen rendszeres pénzellátás került megállapításra. Ez utóbbi esetben a személyi térítési díj megfizetésének kezdő időpontja a rendszeres pénzellátásra való jogosultság kezdő napja.*

**Az élelmezésvezető ajánlása alapján a jelenleg hatályban lévő intézményi térítési díj módosítása nem indokolt.**

Házi segítségnyújtás szolgáltatást jelenleg egyetlen személy sem vesz igénybe, sem normatív támogatás igénylése, sem költség nem mutatható ki.

A képviselő-testület fentiek figyelembe vételével állapítja meg az ellátási forma szolgáltatási önköltségét, intézményi térítési díját és a személyi térítési díj csökkentésénél biztosítandó kedvezményeket.

Csernely, 2017. március 21.

Borsodi László sk.  
polgármester

Határozati javaslat:

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2017. (III.29.)

**HATÁROZATA**

**Az étkeztetés szolgáltatási önköltségének megállapításáról**

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Szt. 62.§ (1) bekezdése alapján biztosított étkeztetés 2017. évre érvényes szolgáltatási önköltségét **908,60.-Ft/ételadag** összegben állapítja meg.

Felelős: polgármester, jegyző élelmezésvezető  
Határidő: értelemszerűen

**HATÁROZATI JAVASLAT**

**CSERNELY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2017. MÁRCIUS 29-I ÜLÉSÉNEK**

**5. NAPIRENDJÉHEZ**

**Tárgy:** Jelentés a községi utak, járdák, hidak állapotáról

**Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2017. (III.29.)**

**HATÁROZATA**

**A községi utak, járdák, hidak állapotáról szóló jelentésről**

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a községi utak, járdák, hidak állapotáról szóló polgármesteri jelentést, az elhangzottak figyelembe vételével **e l f o g a d j a .**

**HATÁROZATI JAVASLAT**

**CSERNELY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2017. MÁRCIUS 29-I ÜLÉSÉNEK**

**6. NAPIRENDJÉHEZ**

**Tárgy:** Tájékoztató a 2016. évben benyújtott pályázatokról és az esetleges 2017. évi pályázati lehetőségekről

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (III.29.)

**HATÁROZATA**

**A 2016. évben benyújtott pályázatokról és az esetleges 2017. évi pályázati lehetőségekről szóló tájékoztatóról**

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évben benyújtott pályázatokról és az esetleges 2017. évi pályázati lehetőségekről szóló tájékoztatót, az elhangzottak figyelembe vételével, **e l f o g a d j a .**

**HATÁROZATI JAVASLAT**  
**CSERNELY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**2017. MÁRCIUS 29-I ÜLÉSÉNEK**  
**7. NAPIRENDJÉHEZ**

**Tárgy:** Polgármesteri tájékoztató

**Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2017. (III.29.)**

**HATÁROZATA**

**Polgármesteri tájékoztatóról**

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesteri tájékoztatót, az elhangzottak figyelembe vételével, **e l f o g a d j a .**

## ELŐTERJESZTÉS

### CSERNELY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2017. március 29-ei NYÍLT ÜLÉSÉNEK 8.a. NAPIRENDJÉHEZ

**Tárgy:** Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének SZMSZ-éről szóló rendeletének módosítása

**Előterjesztő:** Borsodi László polgármester

**Előterjesztést készítette:** Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A 2014. évi választásokat követő SZMSZ felülvizsgálat óta nem került sor újbóli SZMSZ felülvizsgálatra, módosításra, holott azóta történtek változások.

Csernely Község Önkormányzatának a Nekézsenyi Közös Önkormányzati Hivatalhoz történő csatlakozása folytán az önkormányzat SZMSZ-ében nem került átvezetésre a változás, vagyis hogy már nem a Járdánházai Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozik a település.

Ezen kívül változás történt az Ügyrendi Bizottság összetételében is, az egy külsős tag lemondott, és helyébe újabb képviselő került megválasztásra.

Az SZMSZ 1. melléklete, mely a képviselő-testületnek a polgármesterre átruházott hatásköreit rögzíti, nem lett hozzáigazítva a jogszabályi változásokhoz, ezért ennek módosítása is szükségessé vált.

Az SZMSZ 3. függeléké pedig az Ügyrendi Bizottság személyi összetételét rögzíti, ezért a változást itt is át kell vezetni.

AZ SZMSZ bizonyos rendelkezései, elsősorban azok, melyek a kisebbségi önkormányzatra vonatkoznak, már elavultak, a kisebbségi önkormányzat megszűnése folytán.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet tárgyában dönteni szíveskedjen.

Csernely, 2017. március 23.

Borsodi László sk.  
polgármester

**ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT**

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2014. (X.29.) önkormányzati rendelet módosításához

**1./ A rendelet-tervezet társadalmi hatása**

Az előterjesztésnek társadalmi hatása nem várható.

**2./ A rendelet-tervezet gazdasági, költségvetési hatása**

A rendelet elfogadásának gazdasági, költségvetési hatása nem értelmezhető.

**3./ A rendelet-tervezet környezeti és egészségi hatása**

A rendelet környezeti és egészségi hatása nem értelmezhető.

**4./ A rendelet-tervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatása**

A tervezet többlet adminisztratív terhet nem ró az önkormányzatra.

**5./ A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye:**

A rendelet megalkotása jogszabályváltozások okán indokolt.

**6./A rendelet alkalmazáshoz szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

A rendelet alkalmazásával kapcsolatban személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek plusz biztosítására vonatkozó igények nem merültek fel. A rendelet megalkotása az alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és pénzügyi feltételekben változást nem eredményez, a tárgyi (technikai) feltételek rendelkezésre állnak.

Csernely, 2017. március 23.



**Indokolás**

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2014. (X.29.) önkormányzati rendelet módosításához

Részletes indokolás:

1.§-hoz:

Az Ügyrendi Bizottság összetételét határozza meg.

2.§-hoz

A Közös Hivatal változását tartalmazza.

3.§-hoz

Az 1. mellékletet és a 3. függelékét módosítja.

4.§-hoz

A hatályba lépésről, illetőleg bizonyos §-ok hatályon kívül helyezéséről rendelkezik.

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

3/2017. (III.31.) önkormányzati rendelete

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2014. (X.29.) önkormányzati rendelete módosításáról

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d./pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

*Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2014. (X.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 17.§ (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:*

17.§ (2) Az Ügyrendi Bizottság 3 fő képviselő tagból áll.

2.§

*Az SZMSZ 20.§ (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:*

20.§ (1) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 84.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkört Nekézseny Község Önkormányzata, Csokvaomány Község Önkormányzata, Lénárdaróc Község Önkormányzata, Bükkmogyorósd Község Önkormányzata és Csernely Község Önkormányzata által kötött Megállapodás alapján a Nekézsenyi Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: Hivatal) látja el. Csernely községben a Hivatal kirendeltsége működik.

3.§

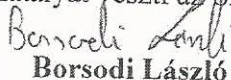
(1) Az SZMSZ 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

(2) Az SZMSZ 3. függeléke helyébe jelen rendelet 1. függeléke lép.

4.§

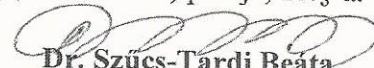
(1) Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti az SZMSZ 6.§ (2) bekezdés d) pontja, 10.§ (1) bekezdés e) pontja, 21.§-a.

  
Borsodi László

polgármester



  
Dr. Szűcs-Tardi Beáta

jegyző

A rendelet 2017. március 31-én kihirdetésre került.



1. melléklet a 3/2017. (III.31.) önkormányzati rendelethez
1. melléklet a 14/2014. (X.29.) önkormányzati rendelethez

#### **A Képviselő-testületnek a polgármesterre átruházott hatáskörök jegyzéke**

1. Munkáltatói jogok gyakorlása közalkalmazotti jogviszonyban, munkaviszonyban, és egyéb foglalkoztatási jogviszonyban, nem intézményi alkalmazottak felett.
2. Rendkívüli települési támogatás megállapítása önkormányzati rendelet szerint.

1. függelék a 3/2017. (III.31.) önkormányzati rendelethez
3. függelék a 14/2014. (X.29.) önkormányzati rendelethez

### Az Ügyrendi Bizottság személyi összetétele

Bíró Hedvig Elnök

Vincze József Tag

Sajóvölgyi Gyula Tag

## ELŐTERJESZTÉS

Készült belső ellenőrzés elrendeléséről a 2017. február 15.-n testületi ülés elé vitt, névtelen levélben foglaltak tekintetében.

### **Tisztelt képviselő-testület!**

Határozati javaslatot terjesztek az önkormányzati testület elé, mivel köztudott, hogy Csernely községben szóbeszéd tárgyát képezi, az, hogy az önkormányzatnál különböző szabálytalanságok történnek, melyek leginkább a közmunkaprogrammal függenek össze.

Szóban sok mindent közölnek, - főleg a közfoglalkoztatottak - azonban nevüket nem adják, tartva attól, hogy tovább az Önkormányzat nem foglalkoztatja őket.

Ennek eredményeként névtelen levelet juttattak, (a névtelen levél előterjesztésem mellékletét képezi) a képviselőkhöz, melyet a fenti időpontban a jegyzőasszonynak átadtam.

A névtelen levélben megfogalmazott állítások valóságtartalmának megvizsgálása az önkormányzat érdeke, ezért javaslom, hogy a képviselő testület kezdeményezze az Ózd Kistérségi Társulás elnökénél soron kívüli belső ellenőrzés elvégzését.

A belső ellenőrzés terjedjen ki a névtelen levél mind az öt pontjában foglaltakra, tekintettel arra, hogy azokban,- véleményem szerint,- rongálásra, okirat hamisításra, hanyag kezelésre, különböző szabálysértésre és bűncselekmény elkövetésére utaló adatok vannak.

A vizsgálat – a névtelen levélben foglaltakon túl - a következő kérdések re is terjedjen ki.

1. A közmunkások foglalkoztatás a jogszabályoknak megfelelően történik-e?
2. Van-e kijelölve olyan személy, aki a közfoglalkoztatott dolgozók munkában való megjelenését, munkára való alkalmasságát ellenőrzi, aki a napi feladatokat kiadja, a feladatok elvégzését folyamatosan ellenőrzi?
3. A mezőgazdasági termékek előállítása - a növénytermesztést és az állattenyésztést is beleértve - a termékek bevételezése, raktározása, raktárból való kiadása, esetleges értékesítése a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően történik-e?
4. Van-e olyan személy kijelölve, aki a közmunka végzés során használt szerszámokat bevételezi, munkavégzésre kiadja, rendeltetésszerű használatukat ellenőrzi?

5. Az önkormányzat megfelelően gondoskodik-e tulajdonban lévő, de jelenleg használaton kívül álló középületek állagmegóvásáról, őrzéséről? A szándékos rongálásokat észlelve történt-e intézkedés, a tettes(ek) kiderítése érdekében történt-e feljelentés?

6. Az önkormányzati gépkocsi használatával kapcsolatban: a gépkocsi használatának engedélyezése, a gépkocsi használat indokoltsága, menetlevéllel való ellátása, a gépkocsivezető meghatalmazása, a megtett út nyilvántartása, üzemanyag használat nyilvántartása stb. a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően történik-e?

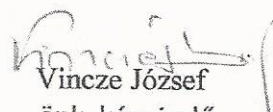
7. Hasonló vizsgálat terjedjen ki a munkagép – traktor – használatára vonatkozóan is.

Mellékletek: névtelen levél, valamint határozati javaslat.


Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot szíveskedjenek elfogadni.

Csernely. 2017. március 10.

Készítette:

  
Vincze József  
önk. képviselő

Láttam:

  
.....  
Jegyző

## Határozati javaslat

**Tárgy:** javaslat belső ellenőrzés elrendeléséről a 2017.február 15.-n testületi ülés elé vitt, névtelen levélben foglaltak tekintetében. Csernely Községi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a belső ellenőrzés elvégzésére vonatkozó előterjesztést és a következő határozatot hozza.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete, a névtelen levélben, annak mind az öt pontjában foglaltak tekintetében tételes, belső ellenőrzést rendel el. Felkéri az Ózd Kistérségi Társulás elnökét, hogy a társulás belső ellenőrzési csoportjával vizsgálatot végeztesse el, és annak eredményéről önkormányzat képviselő testületének tegyen írásos jelentést.

A vizsgálat – a névtelen levélben foglaltakon túl - a következő kérdések re is terjedjen ki.

1. A közmunkások foglalkoztatás a jogszabályoknak megfelelően történik-e?
2. Van-e kijelölve olyan személy, aki a közfoglalkoztatott dolgozók munkában való megjelenését, munkára való alkalmasságát ellenőrzi, aki a napi feladatokat kiadja, a feladatok elvégzését folyamatosan ellenőrzi?
3. A mezőgazdasági termékek előállítása - a növénytermesztést és az állattenyésztést is beleértve - a termékek bevételezése, raktározása, raktárból való kiadása, esetleges értékesítése a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően történik-e?
4. Van-e olyan személy kijelölve, aki a közmunka végzés során használt szerszámokat bevételezi, munkavégzésre kiadja, rendeltetésszerű használatukat ellenőrzi?
5. Az önkormányzat megfelelően gondoskodik-e az önkormányzati tulajdonban lévő, de jelenleg használaton kívül álló középületek állagmegóvásáról, őrzéséről? A szándékos rongálásokat észlelve történt-e intézkedés, a tettes(ek) kiderítése érdekében történt-e feljelentés?
6. Az önkormányzati gépkocsi használatával kapcsolatban: a gépkocsi használatának engedélyezése, a gépkocsi használat indokoltsága, menetlevéllel való ellátása, a gépkocsivezető meghatalmazása, a megtett út nyilvántartása, üzemanyag használat nyilvántartása stb. a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően történik-e? A vizsgálat terjedjen ki a munkagép – traktor – használatára vonatkozóan is.

**Felelős:** alpolgármester - tekintettel arra, hogy a polgármester hozzátartozója – apja – a névtelen levél harmadik pontjában leírtak alapján érintett.

**Határidő:** soron kívül. Április 4-e.

A képviselő-testület <sup>felkéri</sup> utasítja az alpolgármestert, a határozat végrehajtására.

1. Okirat hamisítás – munkaszerződések, jelenléti ívek hamisítása  
Több közmunkás ebben az 2016-ban elköltözött, vagy más városban dolgozik már hónapok óta, azonban az Csernelyi Önkormányzat megszakítás nélkül foglalkoztatja őket. A jelenléti íveket és a szerződéseket több esetben is a közmunkások felesége, családtagja írja alá, vagy valamely az Önkormányzatnál dolgozó közmunkás. A szerződések ilyen módon való kezelésére egyértelmű szóbeli utasítást kaptak az azokat elkészítő személyek. Jó példa erre Heirits Károlyné esete, aki 2016 nyarán elköltözött Borsodnádasi rokonához és azóta nem járt Csernely községben, ennek ellenére megszakítás nélkül foglalkoztatják tovább.
2. Az Önkormányzat által megtermelt javakat árusítják az egyik közmunkás „boltjában” a Petőfi Sándor úton, ami többek szerint szociális boltként működik, azonban erre engedélye nincs az Önkormányzatnak. Az áru nagy többségét nem megtermelték, hanem a miskolci nagybani piacról biztosítják késő éjjelenként az Önkormányzat mikrobuszával és sofőrjével. pl. A burgonya még mindig a földben van, nem ásták ki, mégis árusítják, de akkor hogyan?
3. Az Önkormányzat a mezőgazdasági pályázaton belül az állattenyésztési irányzatot is vállalta. Ezeket az állatokat vágópontokon kellene leölni és a jogszabályoknak megfelelően egészségügyi engedéllyel rendelkező személyeknek feldolgozni. A keletkező húst a szociális konyha használhatná fel, vagy segélyként szétosztható lenne.  
Azonban az állatokat sok esetben saját maguk ölték le és egészségügyi engedéllyel nem rendelkező személyek dolgozták fel. A húst közmunkások és más személyek vásárolták meg. Az utolsó disznóvágás 2017.01.28-án volt, amiben a polgármester apja – aki nyugdíjas, hentes – is részt vett több közmunkással egyetemben. Lehetséges, hogy a most az Önkormányzat óljaiban tartott sertéseket nem pályázati pénzből vásárolták, akkor viszont miért a közmunkások gondozzák őket az Önkormányzat melléképületeiben?
4. A közmunka program során nagy mennyiségű szerszám került beszerzésre, amelyekkel a közmunkások dolgozhatnak. Viszont a szerszamos raktár ma már szinte teljesen üres. A kéziszerszámok eltűntek, feljelentés mégsem történt az ügyben.
5. A néhai Hermann Ottó épülete siralmas állapotban van. Az ajtók többségét berúgták, feltörték. A berendezés megrongálták, a zárt szekrényeket feltörték.



## ELŐTERJESZTÉS

Készült a „Sturman” kastély tulajdoni lapján lévő széljegyzet törlése érdekében szükséges intézkedésekről.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A 2000-es évek első felében a Csernely Közégi Önkormányzat, mint eladó és Dr. Eszes Eleonóra, mint vevő között adásvételi szerződés kötött a Sturman kastély értékesítésére vonatkozóan, amelyet a vevő széljegyzetként a Földhivatalnál bejegyeztetett. A vevő azonban a szerződésben megállapított vételárat nem fizette meg az önkormányzat részére, így a szerződés semmisnek tekintendő. A széljegyzet megléte azonban azt a látszatot kelti, mintha az ingatlan eladása folyamatban lenne, ezért annak törlése szükséges. A B.A.Z. megyei Bíróság állásfoglalása szerint a széljegyzet törléséhez a vevő írásbeli nyilatkozata szükséges, amelyben hozzájárul a széljegyzet törléséhez. Ezen nyilatkozat Földhivatalba történő benyújtását követően kerülhet sor a széljegyzet törlésére

Mindezekre tekintettel sürgősen meg kell szövegezni a nyilatkozatot, amelyet a Földhivatallal egyeztetni szükséges.

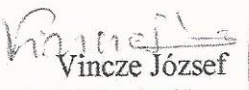
Ezt követően a vevőt lakóhelyén fel kell keresni és az előre elkészített nyilatkozatot vele alá kell íratni.

Az aláírt nyilatkozatot a Földhivatalhoz átvezetés céljából be kell nyújtani.

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását!

**Csernely 2017. március 10.**

**Előterjesztő:**

  
Vincze József  
önk.képviselő

**Láttam:**

  
Jegyző.

## HATÁROZATI JAVASLAT

**Tárgy:** A Sturman kastély tulajdoni lapján lévő széljegyzet törlése.

A Csernely Községi Önkormányzat megtárgyalta a Sturman kastély tulajdoni lapján lévő széljegyzet törlésére vonatkozó előterjesztést és a következő határozatot hozza.

1. El kell készíteni a vevő nyilatkozatát, amelyben megfogalmazandó, hogy hozzájárul a széljegyzet törléséhez. A szöveg tervezetét egyeztetni kell a Földhivatallal.

**Határidő:** (A testületi ülést követő 5. nap)

**Felelős:** Jegyző

2. A vevőt fel kell keresni lakóhelyén, és az előre elkészített nyilatkozatot alá kell íratni.

**Határidő:** (A nyilatkozat elkészítését követően 3. nap)

**Felelős:** Polgármester

3. Az aláírt nyilatkozatot a Földhivatalhoz átvezetés céljából be kell nyújtani.

**Határidő:** (Aláírást követő 2. nap)

**Felelős:** Jegyző

A képviselő-testület <sup>szelvény</sup> utasítja a polgármestert és a jegyzőt a határozat végrehajtására.

## ELŐTERJESZTÉS

Készült a testületi ülések jegyzőkönyveinek betekintheségéről.

### **Tisztelt Képviselő - testület!**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. §.(3) értelmében "A választópolgárok - a zárt ülés kivételével - betekinhetnek a képviselő-testület előterjesztésébe és ülésének jegyzőkönyvébe. A közérdekű adat és közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét zárt ülés tartása esetén is biztosítani kell. A zárt ülésen hozott képviselő-testületi döntés is nyilvános."

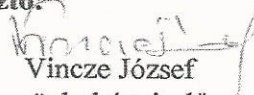
A jegyzőkönyvekbe való betekintés kiszélesítése érdekében javaslom, hogy a Képviselő - testület e célból alkalmazza a technika adta lehetőségeket: az önkormányzat honlapján jelentesse meg az ülések jegyzőkönyveit, zárt ülés estén az - Önkormányzati Törvénynek megfelelően - a döntésről készült határozatot.

Ez az intézkedés megkönnyíti a választópolgárok betekintését az önkormányzat működésébe, de elősegíti az önkormányzati képviselőket is abban, hogy nyomon tudják követni illetve ellenőrizni tudják határozataik, rendeleteik végrehajtását.

Kérem az előterjesztésem megvitatását és elfogadását.

Csernely 2017.március 10.

Előterjesztő:

  
Vincze József  
önk. képviselő

Láttam:

  
Jegyző

## HATÁROZATI JAVASLAT

**Tárgy:** a testületi ülési jegyzőkönyvekbe való betekinthezőség biztosítása.

A Csernely Községi Önkormányzat megtárgyalta a testületi ülési jegyzőkönyvekbe való betekinthezőség biztosítására vonatkozó előterjesztést és a következő határozatot hozza.

A jegyzőkönyvekbe való betekintés kiszélesítése érdekében alkalmazni kell a technika adta lehetőségeket: az önkormányzat honlapján meg kell jelentetni az ülések jegyzőkönyveit, zárt ülés esetén az - Önkormányzati Törvénynek megfelelően - a döntésről készült határozatot.

**Határidő:** A testületi ülést követő 15 napon belül

**Felelős:** polgármester

A képviselő-testület <sup>felhív</sup> utasítja a polgármestert a határozat végrehajtására.

## ELŐTERJESZTÉS

Készült a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolási kötelezettség elrendeléséről.

**Tisztelt Képviselő-testület!**


A testületi üléseken a képviselő-testület döntéseit határozatok formájában hozza meg. A meghozott határozatok végrehajtása tekintetében a testület tagjainak tájékozottnak kell lenniük, ezért indokolt és szükséges, hogy a végrehajtás határidejének lejártát követően tájékoztatást kapjanak a határozatok végrehajtásáról, vagy az esetlegesen felmerülő, a végrehajtást akadályozó körülményekről.

Mindezekre tekintettel azt javaslom, hogy minden, munkaterv szerinti testületi ülésen a polgármester számoljon be a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását!

**Csernely 2017. március 10**

**Előterjesztő:**

  
**Vincze József**  
önk.képviselő

**Láttam:**

  
Jegyző

## HATÁROZATI JAVASLAT

**Tárgy:** a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolási kötelezettség elrendeléséről.

A Csernely Községi Önkormányzat megtárgyalta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolási kötelezettség elrendeléséről szól előterjesztést és az alábbi határozatot hozza.

A Csernely Községi Önkormányzat elrendeli, hogy a meghozott határozatok végrehajtása határidejének lejártát követően a polgármester számoljon be a határozatok végrehajtásáról, vagy az esetlegesen felmerülő, a végrehajtást akadályozó körülményekről.

**Határidő:** Folyamatos

**Felelős:** Polgármester

A képviselő-testület <sup>felhív</sup> utasítja a polgármestert a határozat végrehajtására.



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: BO/13/2296-1/2017.  
Ügyintéző: dr. Bereznayné dr. Kovács Adrienn  
Telefon: 46/512-928

Tárgy: Értesítés törvényességi  
felügyeleti eljárás lezárásáról

Borsodi László polgármester úr  
útján

Csernely Községi Önkormányzatának  
Képviselő-testülete részére

Csernely  
Kissor út 26.  
3648

Tisztelt Polgármester Úr!  
Tisztelt Képviselő-testület!

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) törvényességi felügyeleti eljárás során megállapította, hogy az önkormányzat nem tett eleget a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás feladat-ellátási kötelezettségének, mivel az önkormányzat illetékességi területére a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság közérdekű szolgáltatót jelölt ki a közszolgáltatás ideiglenes ellátására 2014. január 1. napjától.

A Kormányhivatal a 2014. február 20-án kelt, BO/13/2076-6/2014. iktatószámú törvényességi felhívásban határidő tűzésével kezdeményezte, hogy a képviselő-testület tegyen eleget a törvényen alapuló hulladékgazdálkodási közszolgáltatásra vonatkozó feladat-ellátási kötelezettségének. Az önkormányzat részéről érkezett tájékoztatás szerint a képviselő-testület feladat-ellátási kötelezettségének az Észak-magyarországi Regionális Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás útján kíván eleget tenni.

Hatósági Főosztály

3526 Miskolc, Városház tér 1. Telefon: (36-46) 512-940 [hatosag@borsod.gov.hu](mailto:hatosag@borsod.gov.hu) Honlap: [www.kormanyhivatal.hu](http://www.kormanyhivatal.hu)

A törvényességi felhívásban megjelölt határidő lejártát követően az önkormányzat a társulás útján sem tudta biztosítani feladat-ellátási kötelezettségét, ezért a kormányhivatal a 2014. május 26-án kelt, BO/13/2076-99/2014. iktatószámú ügyiratban foglaltak szerint szakmai segítséget nyújtott.

A Nemzeti Jogszabálytár törvényességi felügyelettel összefüggő írásbeli kapcsolattartásra szolgáló felületén 2017. február 16. napján megküldött dokumentumok szerint az Észak-magyarországi Regionális Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa a 6/2014.(VI.25.) határozatával az ÉMRHK Észak-magyarországi Regionális Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft-vel megkötötte a közszolgáltatási szerződést, mely az alvállalkozó kiválasztására indított közbeszerzési eljárással létrejött érvényes szerződés hatálybalépésének napjával hatályosult. A Társulási Tanács a 9/2015.(VI.25.) határozatával módosította a közszolgáltatási szerződést, melynek eredményeként a települési önkormányzat közigazgatási területén 2015. július 1. napjától biztosított a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás.

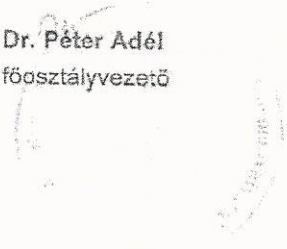
A feladat-ellátási kötelezettség teljesítésére tekintettel a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI.26.) Korm. rendelet 3. §-a alapján a törvényességi felügyeleti eljárást a képviselő-testület értesítésével egyidejűleg lezárom.

Miskolc, 2017. február 21.

Tisztelettel:

**Demeter Ervin**  
kormány megbízott  
névében és megbízásából

**Dr. Péter Adél**  
főosztályvezető





**HATÁROZATI JAVASLAT**

**CSERNELY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2017. MÁRCIUS 29-I ÜLÉSÉNEK**

**8. NAPIRENDJÉHEZ**

**Tárgy:** Indítványok, javaslatok

**d.) BAZ. Megyei Kormányhivatal értesítése törvényességi felügyeleti eljárás lezárásáról**

**Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2017. (III.29.)**

**HATÁROZATA**

**BAZ. Megyei Kormányhivatal értesítése törvényességi felügyeleti eljárás lezárásáról**

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a BAZ. Megyei Kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárás lezárásáról szóló értesítését tudomásul veszi.

## HATÁROZATI JAVASLAT

### CSERNELY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

#### 2017. MÁRCIUS 29-I ÜLÉSÉNEK

#### 8. NAPIRENDJÉHEZ

e.) Hitel visszafizetéséről döntés

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2017. (III.29.)

### HATÁROZATA

#### **Rövid lejáratú, likvid hitel (munkabérhitel) visszafizetéséről**

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2017. február 13. napjától - 2017. december 31. napjáig terjedő időre felvett, naptári éven belül lejáró futamidejű likvid hitelt, bankszámlahitelt, melyet a takarékszövetkezettől, a váratlan likviditási problémák enyhítése céljából, **10.000.000.- Ft, azaz tízmillió forint összegben vett fel, 2017. április hónap első felében visszafizeti.**

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

## HATÁROZATI JAVASLAT

### CSERNELY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

#### 2017. MÁRCIUS 29-I ÜLÉSÉNEK

#### 8. NAPIRENDJÉHEZ

##### f.) Lakbértartozások

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2017. (III.29.)

#### HATÁROZATA

##### **Sallós Zsolt lakbértartozás beszámításával kapcsolatos kérelméről**

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Sallós Zsolt** bérlő lakbértartozás beszámításával kapcsolatos kérelmét **támogatja**.

A képviselő-testület Sallós Zsoltnak az önkormányzat felé fennálló lakbértartozását beszámítani engedi az általa az önkormányzati bérlakásba megvásárolt kazán vételárába, valamint a fennmaradó rész visszafizetésére két havi részletet engedélyez, melyet 2017. május, június hónapban kell teljesítenie.

A képviselő-testület felhívja Sallós Zsolt bérlő figyelmét, hogy a jövőben havonta rendszeresen tegyen eleget lakbérfizetési kötelezettségének, ellenkező esetben a képviselő-testület végrehajtás útján kíván érvényt szerezni követelésének.

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2017. (III.29.)

#### HATÁROZATA

##### **Kiss József lakbértartozásáról**

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Kiss József** (sz: Ózd, 1957.03.22., an: Virág Mária) által benyújtott kérelmet támogatja, és részére engedélyezi, hogy a fennálló 81.240.-Ft lakbértartozását 6 havi részletekben fizesse vissza.

**A havi törlesztő részlet összege: 13.540.-Ft**

**A visszafizetés minden hónap 10. napjáig esedékes.**

**Az első részlet befizetését 2017. május hónapban kell teljesítenie, az utolsó részlet 2017. október hónapban esedékes.**

A képviselő-testület felhívja azonban kérelmező figyelmét, hogy egy havi részlet határidőben történő meg nem fizetése esetén a teljes összeg azonnal esedékessé válik.

A képviselő-testület felhívja bérlő figyelmét, hogy a jövőben havonta rendszeresen tegyen eleget lakbérfizetési kötelezettségének, ellenkező esetben a képviselő-testület végrehajtás útján kíván érvényt szerezni követelésének.