

TAKARNET v5.2	Felhasználó:	NEK6693 (Kilépés)
---------------	--------------	-------------------

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Ózdi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
3600 Ózd Gyár út 6

Oldal: 1/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/28200/2017

2017.10.12

CSERNELY

Szektor : 53

Belterület 1044/1 helyrajzi szám

Nem hiteles tulajdoni lap

K
V
főnA
meg
eddi
0 Ft

Súg

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 2182 (m2) törlő határozat: 36114/2007.06.02

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatak ter. kat.jöv. ha m2 k.Fill
Kivett orvosi rendelő	0	2263	0.00	

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 30212-3/2001.01.09
bejegyző határozat, érkezési idő: 1538/1973.06.10

törlő határozat: 30212-3/2001.01.09

jogcím: kiigazítás
jogállás: tulajdonos
név: MAGYAR ÁLLAM
cím: -

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

2. hányad: 1/1 törlő határozat: 30212-3/2001.01.09
bejegyző határozat, érkezési idő: 1538/1973.06.10

törlő határozat: 30212-3/2001.01.09

jogcím: kiigazítás
jogállás: kezelő
név: KÖZSÉGI TANÁCS VB.CSERNELY
cím: 3648 CSERNELY

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 30212-3/2001.01.09
jogcím: 1990. évi LKV. törv. 107. §.
jogállás: tulajdonos
név: CSERNELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 3648 CSERNELY Kissor utca 26
törzsszám: 15349253

4. hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 38264/2008.06.12
jogcím: kijelölés
jogállás: vagyonkezelő
név: HEGYHÁT-MED NONPROFIT KFT
cím: 3600 ÓZD Baranyai út 44.
törzsszám: 14290675
az 1990. évi LKV tv. 80/A.§. és az 1992. évi XXXVIII.tv.105/A-105/D.§-a alapján.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

III. RÉSZ

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Ózdi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
3600 Ózd Gyár út 6

Oldal: 2/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/28200/2017

2017.10.12

CSERNELY
Belterület 1044/1 helyrajzi szám

Szektor : 53

Folytatás az előző lapról
HIRÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30886/1997.01.28
Vezeték jog
Gázvezeték lefektetésére irányuló szolgalmi jog 83 m²-re.
jogosult:
név: HEGYHÁTGÁZ KHT.ARLÓ
cím : 3663 ARLÓ Ady út 182
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 34517/2007.03.30
Keretbiztosítéki jelzálogjog 17 000 000 FT, azaz tizenhétmillió FT erejéig .
Jogviszony: határozatlan idejű. Képv.: Sajóvölgye Takarékszövetkezet Csernelyi kirendeltsége (3648. Csernely, Kissor út 6/C) .
jogosult:
név: SAJÓVÖLGYE TAKARÉKSZÖVETKEZET törzsszám: 10043701
cím : 3700 KAZINCBARCIKA Egressy út 39.
3. bejegyző határozat, érkezési idő: 36784/2009.06.05
Keretbiztosítéki jelzálogjog 22 000 000 FT, azaz huszonnégy millió FT Legmagasabb összeg erejéig.
jogviszony: határozatlan idejű. képv.: Sajóvölgye Takarékszövetkezet Csernelyi Kirendeltség.
jogosult:
név: SAJÓVÖLGYE TAKARÉKSZÖVETKEZET törzsszám: 10043701
cím : 3700 KAZINCBARCIKA Egressy út 39.
4. bejegyző határozat, érkezési idő: 38286/2009.07.20
Kérelem elutasítása
vezeték jog törlése iránt.
jogosult:
név: CSERNELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15349253
cím : 3648 CSERNELY Kissor utca 26
törlő határozat: 35310/2010.07.20
5. bejegyző határozat, érkezési idő: 34442/2010.06.11
Keretbiztosítéki jelzálogjog 26 000 000 FT, azaz huszonhatmillió FT Legmagasabb összeg erejéig.
jogviszony: határozatlan idejű. képv.: Sajóvölgye Takarékszövetkezet csernelyi kirendeltség.
jogosult:
név: SAJÓVÖLGYE TAKARÉKSZÖVETKEZET törzsszám: 10043701
cím : 3700 KAZINCBARCIKA Egressy út 39.
6. bejegyző határozat, érkezési idő: 36135/2010.08.24
Keretbiztosítéki jelzálogjog 30 000 000 FT, azaz harmincmillió FT Legmagasabb összeg erejéig.
jogviszony: határozatlan idejű. képv.: Sajóvölgye Takarékszövetkezet csernelyi kirendeltség(3648. Csernely, Kissor út 6/C) .
jogosult:
név: SAJÓVÖLGYE TAKARÉKSZÖVETKEZET törzsszám: 10043701
cím : 3700 KAZINCBARCIKA Egressy út 39.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Ózdi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
3600 Ózd Gyár út 6

Oldal: 3/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/28200/2017

2017.10.12

CSERNELY

Szektor : 53

Belterület 1044/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
H I R E S Z

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 37964/2010.11.04

Vezeték jog

VMM-203/2010 engedély számú (7583) ÓZDE-Nagyvisnyó 20kV-os vezeték az ingatlan területéből 152 m²-t érint.

jogosult:

név: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804495

cím : 3525 MISKOLC Dózsa György út 13.

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 33233/2/2011.05.16

Keretbiztosítéki jelzálogjog 37 000 000 FT, azaz harminchétmillió FT legmagasabb összeg erejéig.

jogviszony: Csernelyben 2011. május hó 03 napján kelt keretbiztosítéki jelzálogszerződésben foglaltak szerint.

jogosult:

név: SAJÓVÖLGYE TAKARÉKSZÖVETKEZET törzsszám: 10043701

cím : 3700 KAZINCBARCIKA Egressy út 39.

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 33563/2013.05.08

Keretbiztosítéki jelzálogjog 2 000 000 FT, azaz kétmillió FT legmagasabb összeg erejéig.

jogviszony: a Csernelyben, 2013.05.07-én kelt szerződés szerint képv.3648. Csernely, Kissor út 6/C. Kirendeltség.

jogosult:

név: SAJÓVÖLGYE TAKARÉKSZÖVETKEZET törzsszám: 10043701

cím : 3700 KAZINCBARCIKA Egressy út 39.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

HATÁROZATI JAVASLAT
CSERNELY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2017. SZEPTEMBER 26-I ÜLÉSÉNEK
7. NAPIRENDJÉHEZ

Tárgy: Indítványok, javaslatok

b.) Vincze József képviselő írásos előterjesztései

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2017. (IX.26.)

H A T Á R O Z A T A

Vincze József képviselő előterjesztéséről Csernely községben nyugdíjas club létrehozásának tárgyában

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Vincze József képviselő nyugdíjas club létrehozásának tárgyában készített előterjesztését, és az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület felkéri Borsodi László polgármestert, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, 1044/1. hrsz-ú ingatlanak a volt fodrászüzletre vonatkozó részére, mely természetben a Csernely, Kissor út 6/B. sz. alatt található - a soron következő képviselő-testületi ülésre - készítse részletes kimutatást arra vonatkozóan, milyen költségekkel járna az épület szükséges és indokolt felújítása, tekintettel arra, hogy az épületet nyugdíjas klubként szeretnék a továbbiakban rendelkezésre bocsájtani.

Felelős: polgármester

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

H A T Á R O Z A T A

Vincze József képviselő előterjesztéséről a Csernelyi Önkormányzat, valamint a Csernelyi Derelyések Hagyományőrző Egyesülete közötti együttműködés létrehozásának, valamint az általuk kért helyiség bérbeadásának tárgyában

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Vincze József képviselőnek a Csernelyi Önkormányzat, valamint a Csernelyi Derelyések Hagyományőrző Egyesülete közötti együttműködés létrehozásának, valamint az általuk kért helyiség bérbeadásának tárgyában benyújtott előterjesztését megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy írásban keresse meg az egyesület elnökét az alábbiak vonatkozásában:

1. Az együttműködési megállapodásnak Csernely Község Önkormányzata részéről történő aláírása érdekében a képviselő-testület felkéri az egyesület elnökét, hogy a testület által korábban már elfogadott és javított megállapodás tervezetét ismételten nyújtsa be az önkormányzat részére 2 példányban.
2. A képviselő-testület felkéri az egyesület elnökét, nyilatkozzon arra vonatkozóan, az egyesület továbbra is igényt tart-e a korábban igényelt, a könyvtár melletti volt iskola tanterem helyiségének használatára. Amennyiben igen, kérjük, tájékoztassa a képviselő-testületet az igénybevételhez kapcsolódó feltételekről.

Felelős: aljegyző

Határidő: azonnal

Pályázati Kiírás

A belügyminiszter és a nemzetgazdasági miniszter pályázatot hirdet a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet I. 7. pont és a III. 1. pont szerinti

a megyei önkormányzatok rendkívüli támogatására és a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására (ennek keretében a rendkívüli szociális támogatásra)

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szocvtv.)
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)

rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

- a) A *megyei önkormányzatok rendkívüli támogatása* a megyei önkormányzatok 2017. évi váratlan kiadásai támogatására szolgál bevételeik figyelembevételével.
- b) A *települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatása* a települési önkormányzatok működőképességének megőrzésére vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítására szolgál.
- c) A b) pont szerinti rendkívüli települési támogatás keretében, azonban külön igénylés és külön eljárás útján a települési önkormányzatok *rendkívüli szociális támogatásra* pályázhatnak a Szocvtv. 45. §-a szerinti települési támogatások (a továbbiakban: települési támogatások) 2017. évi kifizetéséhez.

2. Keretösszeg

A költségvetési törvény 3. melléklet:

- I. 7. pontja szerinti megyei önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímen a pályázati célra **300,0 millió forint** áll rendelkezésre,
- a III. 1. pontja szerinti települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatása jogcím (ideértve a rendkívüli szociális támogatást is) fedezetéül a költségvetési törvény 3. melléklet III. Önkormányzatok rendkívüli támogatása **11 000,0 millió forint** előirányzata szolgál, figyelemmel a III. 2. tartósan fizetésektelen helyzetbe került helyi önkormányzatok adósságrendezésére irányuló hitelfelvétel visszerthes kamattámogatására, és a pénzügyi gondnok díjára pont szerinti kifizetésekre.

3. Pályázók köre

Az 1.a) pont szerinti támogatásra a megyei önkormányzatok, az 1.b) pont szerinti támogatásra a települési önkormányzatok pályázhatnak. Az 1.c) pont szerinti támogatásra azok a települési önkormányzatok nyújthatnak be pályázatot, amelyek egy lakosra jutó adóerő-képessége nem haladja meg a 32 000 forintot.

A pályázat szempontjából az adóerő-képesség a költségvetési törvény 2. melléklet I.1.c) pontjánál figyelembe vett összeget jelenti.

4. A támogatás formája

Az 1.a) és 1.b) pontok szerinti támogatások vissza nem térítendő és visszatérítendő költségvetési támogatás formájában pályázhatók, illetve nyújthatók és felhasználásuk meghatározott célhoz vagy feladathoz köthető.

Az 1.c) pont szerinti támogatás csak vissza nem térítendő támogatás formájában nyújtható és kizárólag a települési támogatások kifizetésére fordítható.

5. A támogatás mértéke

Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter (a továbbiakban együtt: miniszterek) állapítják meg.

6. Pályázatok benyújtása

A pályázatokat elektronikusan és papíralapon is be kell nyújtani.

A pályázat típusa szerinti *Igénylő Adatlap* benyújtása és további benyújtandó dokumentumok elektronikus feltöltése a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által üzemeltetett ehr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül, az erre a célra kialakított pályázati felületen történik.

A pályázatok elektronikus rögzítésének határideje:

- az 1.a) pont szerinti támogatás esetén 2017. szeptember 30. Egy önkormányzat egy alkalommal nyújthat be az 1.a) pont szerinti támogatásra pályázatot,
- az 1.b) pont szerinti támogatás esetében az év során folyamatosan, de legkésőbb 2017. szeptember 30. Egy önkormányzat legfeljebb két alkalommal nyújthat be 1.b) pontok szerinti pályázatot. Előre nem látható esemény bekövetkezése esetén – 2017. szeptember 30-át – követően is benyújtható pályázat, azzal a feltétellel, hogy a pályázat benyújtásának határideje 2017. november 20.
- az 1.c) pont szerinti támogatás esetében 2017. július 15. Egy önkormányzat egy alkalommal nyújthat be az 1.c) pont szerinti támogatásra pályázatot.

A pályázati igénylő adatlapot és a további benyújtandó dokumentumokat papír alapon a Kincstár területileg illetékes igazgatóságára (a továbbiakban: Igazgatóság) kell eljuttatni egy eredeti és egy másolati példányban az alábbiakban meghatározott határidőig.

A papír alapú dokumentáció Igazgatósághoz történő benyújtásának határideje legkésőbb az elektronikus rögzítés lezárását követő munkanap.

A fenti határidők elmulasztása jogvesztő. A kizárólag papír alapon benyújtott pályázati adatlap érvénytelen.

7. Benyújtandó dokumentumok

	Benyújtandó dokumentumok	Benyújtás módja
		E= elektronikusan, P=papír alapon, EP= elektronikusan és papír alapon is
1.	Az <i>ebr42</i> önkormányzati információs rendszerben kitöltött megfelelő pályázat típusa szerinti Alapadatok, Igénylő Adatlap és Kiegészítő Mellékletei (kinyomtatva, aláírva, bélyegzővel ellátva)	EP
2.	Az önkormányzat szöveges kérelme	EP
3.	A pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi vagy közgyűlési határozat másolata	P
4.	Az önkormányzatok egymás közötti tartozásai rendezéséhez pályázott támogatás esetén nyilatkozat a másik féltől a követelés/tartozás összegéről, illetve arról, hogy a másik fél a követelés/tartozás összegét pályázatában semmilyen módon nem szerepelteti	EP
5.	Egyéb, a benyújtott igény alátámasztására szolgáló dokumentumok (pl. Kincstári határozat, jogerős bírósági ítélet, stb.)	EP

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell:

- az 1.a) és 1.b) pont szerinti támogatások esetében az 1-5. pontok szerinti dokumentumokat,
- az 1.c) pont szerinti támogatás esetében az 1-3. pontok szerinti dokumentumokat.

Nem nyújthat be támogatási igényt és nem részesülhet támogatásban az a pályázó, akinek

- a 2016. évi költségvetési rendeletének, és
- a 2017. március 15-ét követően benyújtott igény esetében a 2017. évi költségvetési rendeletének,
- a 2015. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendeletének,
- a 2017. május 31-ét követően benyújtott igény esetén a 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendeletének, és
- csak az 1.c) pont szerinti támogatási igény esetében a települési támogatást szabályozó rendeletének

a pályázat benyújtásakor hatályos állapota a Nemzeti Jogszabálytár Önkormányzati Rendelettárában nem szerepel.

8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

Az Igazgatóság a felülvizsgált pályázatok egy eredeti példányát a pályázat, illetve a hiánypótlás beérkezését követő 8 napon belül véleményével együtt továbbítja a helyi önkormányzatokért felelős miniszter részére.

Ha a pályázat a helyi önkormányzat által foglalkoztatottak nettó munkabére határidőben történő kifizetését veszélyeztető esemény elhárításához kapcsolódóan kerül benyújtásra, a felülvizsgálatot az Igazgatóság haladéktalanul lefolytatja és a pályázat egy eredeti példányát véleményével együtt soron kívül továbbítja a helyi önkormányzatokért felelős miniszter részére.

Ha a helyi önkormányzatokért felelős miniszter a pályázat vizsgálata során további tájékoztatást vagy dokumentumok megküldését tartja szükségesnek, azt a helyi önkormányzat a helyi önkormányzatokért felelős miniszter felhívására a felhívástól számított 5 napon belül a helyi önkormányzatokért felelős miniszter részére az Igazgatóság útján történő benyújtással teljesíti.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot – egy másolati példány megtartásával – az ok megjelölésével az Igazgatóság visszaküldi a Pályázónak és egyúttal értesíti, hogy pályázata érvénytelen.

9. Pályázat elbírálása, döntés

A támogatási kérelmekről a miniszterek döntenek, az alábbiak szerint:

- az 1.a) pont szerinti támogatás esetében 2017. november 30-áig,
- az 1.b) pontszerinti támogatás esetében szükség szerint, de legkésőbb 2017. december 10-éig,
- az 1.c) pont szerinti támogatás esetében 2017. augusztus 30-áig.

A döntést megalapozó értékelési szempontok:

- az 1.a) és 1.b) pontok szerinti támogatások esetében főként annak vizsgálata, hogy az önkormányzatok kiegyensúlyozott működési feltételei, valamint a kötelező feladatok ellátása biztosítottak-e,
- az 1.c) pont szerinti támogatás esetén annak vizsgálata, hogy az önkormányzat rendeletében megállapított feltételek mennyiben tekinthetők méltányolhatónak és az elismert segélyezési feladatokhoz a központi és saját források elégséges fedezetet nyújtanak-e.

Nem nyújtható az 1.b) pont szerinti támogatás:

- a költségvetési törvény 2. melléklet III.4. pontja szerint támogatott intézmények kapcsán felmerült személyi és dologi kiadásokhoz,
- olyan kiadásokhoz, amelyek teljesítéséhez az önkormányzat 2016-ban vagy 2017-ben rendkívüli támogatást kapott,
- olyan kiadásokhoz, amelyek pénzügyi rendezése a pályázat benyújtását megelőzően megtörtént az önkormányzat részéről,
- olyan fizetési kötelezettségekhez, amelyek 2016. év előtt keletkeztek,
- fejlesztésből, állagmegóvásból eredő fizetési kötelezettségekhez,
- folyószámla-hitelkeret rendezésére,
- jövőben felmerülő, még le nem járt határidejű személyi juttatásokra,
- nem jogerős döntésen alapuló fizetési kötelezettségekhez.

Nem nyújtható az 1.c) pont szerinti támogatás olyan kiadásokhoz, amelyet a települési önkormányzat a 2016. évi támogatás terhére teljesít.

10. Döntésről való értesítés

A miniszter döntéséről a **nyertes pályázók** (a továbbiakban: Kedvezményezett) elektronikus támogatói okiratban értesülnek a döntést követő 2 munkanapon belül az *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül, a támogatásban nem részesült pályázók pedig levélben értesülnek a pályázat elutasításáról. Nyertes pályázatok esetében, ha a rendkívüli támogatás célja és nagyságrendje megköveteli, a helyi önkormányzatért felelős miniszter – támogatói okirat helyett – a támogatási

döntést követően a támogatás felhasználásának és elszámolásának feltételeiről támogatási szerződést köt a kedvezményezettel.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a www.kormany.hu honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, és kifogás benyújtására sincs lehetőség.

A Kedvezményezett a támogatói okirattal kapcsolatban az *ebr42* önkormányzati információs rendszerben a miniszteri döntést követő 2 napon belül észrevételt tehet. Ennek elmulasztása esetén a támogatói okirat elfogadottnak tekintendő. Az észrevétel nem irányulhat magasabb összegű támogatás megítélésére. Észrevétel esetén a Kedvezményezettel a Támogató egyeztet. Amennyiben ez öt napon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát.

11. Támogatás folyósítása

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter a támogatói okiratok 10. pont szerinti elfogadását követő 2 munkanapon belül utalványozza a támogatást. A támogatást a Magyar Államkincstár az utalványozást követően soron kívül, előfinanszírozás keretében, egy összegben folyósítja.

12. Támogatás felhasználása

Az 1.a) pont szerinti támogatást a megyei önkormányzat tárgyévet követő év november 30-áig használhatja fel, és a visszatérítendő támogatást legfeljebb tárgyévet követő év november 30-áig kell visszafizetni.

Az 1.b) pont szerinti támogatást a helyi önkormányzat – a támogatási szerződés kötése esetét és a visszatérítendő támogatást kivéve – a folyósítást követő harmadik hónap utolsó napjáig használhatja fel, és a visszatérítendő támogatást legfeljebb tárgyévet követő év november 30-áig kell visszafizetni.

Az 1.c) pont szerinti támogatást a települési önkormányzat 2017. december 31-éig használhatja fel.

A fenti határidőt követően felhasznált támogatás összege jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül.

Támogatási szerződés kötése esetén a rendkívüli támogatást a támogatási szerződésben meghatározottak szerint kell felhasználni és azzal elszámolni.

13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet.

A 12. pont szerinti határidőn belül, támogatási szerződés esetében az abban rögzített határidőn belül fel nem használt támogatásrészt vissza kell fizetni a központi költségvetésbe. A visszatérítendő támogatást a miniszterek döntése szerinti határidőig, de legkésőbb a tárgyévet követő év november 30-áig kell visszafizetni a központi költségvetésbe.

A helyi önkormányzat a támogatással az éves költségvetési beszámolója keretében, továbbá – a támogatási szerződés kötése esetét és a visszatérítendő támogatást kivéve – az Igazgatóság felé az 1.b)-c) pont szerinti támogatások esetén legkésőbb 2018. április 10-éig, az 1.a) pont szerinti támogatás esetén 2019. január 31-éig papír alapon számol el pénzügyileg rendezett számlák másolatával és azok összesítőjével, valamint a pénzügyi felhasználást alátámasztó banki kivonatokkal. Az önkormányzat az 1.a), illetve 1.b) pontok szerinti támogatás elszámolása során a felhasznált számlák, egyéb

bizonylatok eredeti példányára köteles rávezetni a „2017. évi rendkívüli önkormányzati támogatás terhére elszámolva” záradékot. Az önkormányzat az 1.b) pont szerinti támogatás elszámolása során a pályázata 4. mellékletében szerepeltetett számlákkal összefüggésben számolhat el. Támogatási szerződés esetében a helyi önkormányzat a támogatással a mindenkor éves költségvetési beszámolója keretében, illetve az Igazgatóság felé legkésőbb a szerződésben rögzített felhasználási határidőt követő 30 napon belül számol el.

Az önkormányzat az 1.c) pont szerinti támogatásról a támogatással összefüggésben meghozott határozatokról készített összesítéssel, illetve a kifizetést igazoló bizonylatokkal (bankszámlakivonatok, illetve kiadási pénztárbizonylatok) számol el. A határozatokról készített összesítésre köteles rávezetni a „2017. évi rendkívüli önkormányzati támogatás terhére elszámolva” záradékot.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által kiadott adatlap szerint számol el.

Ha az Igazgatóság a pénzügyi beszámoló Ávr. 94. §-a szerinti felülvizsgálatát követően megállapítja, hogy a Kedvezményezett a kapott támogatási összeget nem a meghatározott célra, vagy csak részben használta fel, értesíti a Kedvezményezettet és a minisztert. A jogosulatlanul igénybe vett támogatást, támogatásrészlet a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának és az Ávr. 83. § (3) bekezdés b) pontja és a 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni. A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az Ávr. 97. § (2)-(3) bekezdések és a 98. § (5) bekezdése szerint módosított támogatói okiratot, támogatási szerződést - vagy visszavonásuk esetén az erről való értesítést – elektronikus úton az Igazgatóság útján küldi meg a Kedvezményezettnek, mely alapján az Igazgatóság az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti fizetési felszólítást küld a Kedvezményezettnek.

Részletfizetési kérelmet - a késedelmi kamat kivételével - a Kedvezményezett az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti visszafizetési határidőig nyújthat be az Igazgatósághoz, ha a kérelmező igazolja, hogy kötelező feladatainak ellátását az egyösszegű visszafizetés veszélyeztetné. Az Igazgatóság az Ávr. 99. § (3) bekezdése szerint részletfizetési megállapodást köt a kérelmezővel. A támogatás Pályázati Kiírásban nem részletezett kérdéseit a támogatói okirat és a támogatási szerződés tartalmazza.

A pályázók, a pályázati kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához (06-1/441-1690) fordulhatnak.

HATÁROZATI JAVASLAT
CSERNELY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2017. SZEPTEMBER 26-I ÜLÉSÉNEK

7. NAPIRENDJÉHEZ

Tárgy: Indítványok, javaslatok

c.) REKI pályázat benyújtása

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2017. (IX.26.)

H A T Á R O Z A T A

Települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatásának benyújtásáról

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy pályázatot nyújt be a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (költségvetési törvény) 3. mellékletének III. 1. pontjában meghatározott települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 30.



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: BO/13/08313-2/2017.

Ügyintéző: dr. Bereznayné dr. Kovács Adrienn

Telefonszám: 46/512-928

Tárgy: Tájékoztatás

Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző
részére

Nekézsenyi Közös Önkormányzati Hivatal

Nekézseny

Kossuth út 1.

3646

Tisztelt Jegyző Asszony!

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatalnak (a továbbiakban: Kormányhivatal, ügyintézés helye: Hatósági Főosztály, Törvényességi Felügyeleti Osztály) megküldött, 2017. augusztus 23. napján kelt beadványa vonatkozásában, melyben Éliásné Markovics Zsanett közalkalmazotti kinevezésével kapcsolatban az Ön által megtett intézkedések tekintetében kért állásfoglalást, az alábbiakról tájékoztatom.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.), a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI. 26.) Korm. rendelet, továbbá a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet sem biztosít lehetőséget a Kormányhivatal számára állásfoglalás kiadására.

A Kormányhivatal a Möt. 133. § (3) bekezdése alapján szakmai segítséget nyújt az érintett részére az általa alkalmazandó jogszabályok tartalmával összefüggésben az érintett jogszerű működése céljából.

A fentiekre figyelemmel és a rendelkezésünkre álló információk ismeretében a következőkre hívom fel a figyelmet.

Csemely Község Önkormányzat 5 fős képviselő-testületének a 2017. május 30. napján megtartott nyilvános ülésén jelenlévő 3 tagja 3 igen szavazattal meghozta a 82/2017. (V. 30.) határozatot (a továbbiakban: Határozat), amely értelmében az önkormányzat képviselő-testülete „továbbra is fenntartja azt a döntését, hogy a melegkonyha jogszerű működése érdekében az 1 fő üres szakács álláshelyet szakképzett szakáccsal kívánja feltölteni. A konyhai adminisztrációs feladatok ellátását az élelmezésvezető is el tudja látni. Erre a feladatra önálló konyhai adminisztrátori státusz kialakítását a testület egyöntetűen elvetette. Fentiekre tekintettel az óvoda irányítása alatt működő konyhán, kizárólag

Hatósági Főosztály

3525 Miskolc, Városház tér 1. Telefon: (36-46) 512-940 Fax: (36-46) 512-943

szakács képesítéssel rendelkező pályázóval tölthető be az üres álláshely. A képviselő-testület kijelenti, hogy mindennemű közalkalmazotti kinevezés, egyéb jogviszony létesítése, mely nem a szakács munkakör betöltésére irányul, érvénytelen és semmis. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a konyha jogszerű működésének biztosítása érdekében, az óvodavezető közreműködésével, tegyék meg a szükséges intézkedéseket. 1. Az óvodavezető legyen tájékoztatva a képviselő-testület döntéséről. 2. Az óvodavezető a képviselő-testület döntésére hivatkozva utasítsa el a konyhai adminisztrátori munkakörre szóló közalkalmazotti kinevezés aláírását. 3. A jegyző intézkedjen a KIRA számfejtő rendszerben létrehozott, érvénytelen és semmis, konyhai adminisztrátori munkakörre szóló kinevezés visszavonásáról, törléséről, megszüntetéséről."

A Mötv. 132. § (3) bekezdés rendelkezéseinek megfelelően a Kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárásban a helyi önkormányzat képviselő-testülete, bizottsága, részönkormányzata, polgármestere, főpolgármestere, megyei közgyűlés elnöke, társulása, jegyzője működésének, döntéshozatali eljárásának, döntéseinek jogszerűségét, valamint a jogalkotási, továbbá jogszabályon alapuló döntési és feladat ellátási kötelezettségének teljesítését vizsgálja.

Ugyanezen szakasz (4) bekezdése szerint a Kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárása **nem terjed ki azokra az érintett – köztük a helyi önkormányzat képviselő-testülete - által hozott döntésekre, amelyek alapján munkaügyi vitának vagy közszolgálati jogviszonyból származó vitának, jogszabályban meghatározott bírósági vagy közigazgatási hatósági eljárásnak van helye, vagy amelyet a képviselő-testület mérlegelési jogkörében hozott.**

A közalkalmazotti jogviszonyt a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szabályozza elsődlegesen, míg a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény annak háttérszabályairól rendelkezik.

Tájékoztatom, hogy a közalkalmazotti jogviszonyban álló személy a munkáltatói intézkedéssel szemben bírósághoz fordulhat, így a fentiek alapján a Kormányhivatal a képviselő-testület döntésének a munkáltatói intézkedést érintő részében, annak jogszerűségének elbírálására **nem rendelkezik hatáskörrel.**

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Kntv.) 69. §-ának (1) bekezdés b) pontja értelmében a köznevelési intézmény vezetője - az önálló költségvetéssel nem rendelkező intézmény vezetője kivételével - gyakorolja a munkáltatói jogokat a köznevelési intézményben foglalkoztatottak felett.

A köznevelési intézmény vezetője felel az önálló költségvetéssel rendelkező intézmény esetében a rendelkezésre álló költségvetés alapján a nevelési-oktatási intézmény működéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételek biztosításáért a Kntv. 69. § (2) bekezdése szerint.

A Kntv. 83. § (2) bekezdés f) pontja alapján a fenntartó – jelen esetben Csernely Községi Önkormányzat - a köznevelési intézmény vezetőjével kapcsolatban munkáltatói jogait **a költségvetési intézmény vezetőjének megbízása, kinevezése, a megbízás visszavonása, a jogviszony megszüntetésének jogával kapcsolatos, a köznevelési törvényben foglalt korlátozó rendelkezések keretei között gyakorolhatja.**

Annak megítélése, hogy a megkeresésben említett magatartásával a jegyző a közszolgálati jogviszonyból eredő kötelezettségét vétkezésen megszegte-e, a munkáltatói jogkört gyakorló polgármester hatáskörébe tartozik. A jegyző tekintetében a Möt. 67. § (1) bekezdés f) pontja értelmében a polgármester gyakorolja a munkáltatói jogokat. Hangsúlyozandó, hogy a munkáltatói jogkör gyakorlása során tekintettel kell lenni a Nekézseny Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló, az érintett települési önkormányzatok képviselő-testületei által megkötött megállapodásban foglaltakra is.

Tájékoztatom, hogy a büntetőjogi felelősségre vonás lehetősége a bíróság hatáskörébe tartozik.

A fentiekben hivatkozott jogszabályok alapján a közalkalmazotti jogviszonyt érintően a köznevelési intézmény alkalmazásában álló közalkalmazott felett a munkáltatói jogkört az intézményvezető gyakorolja, felette sem a jegyző, sem a képviselő-testület nem jogosult munkáltatói intézkedés megtételére, ezért a Határozat második és harmadik pontja jogszabálysértő.

Felhívom a figyelmét, hogy a Möt. 81. § (3) bekezdés e) pontja alapján a jegyző jelzi a képviselő-testületnek, a képviselő-testület szervének és a polgármesternek, ha döntésük, működésük jogszabálysértő. A testületi ülésről készült jegyzőkönyvnek pedig a Möt. 52. § (1) bekezdés k) pontja alapján tartalmazni kell a jegyzőnek a jogszabálysértésre vonatkozó jelzését is.

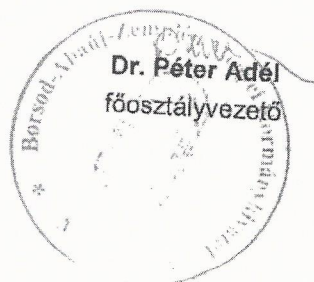
Kérem, hogy jelen levél kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül nyilatkozzon arról, jelezte-e a Határozat törvénysértő voltát. Tájékoztatom, hogy nemleges válasza esetén a jogszerű állapot helyreállítása érdekében a képviselő-testület döntésével kapcsolatban külön törvényességi felügyeleti eljárás keretében kerül sor intézkedés megtételére.

Fentiekben kifejtettekkel kapcsolatban felhívom szíves figyelmét arra, hogy az kizárólag tájékoztató jellegű, az Alkotmánybíróság 60/1992. (XI. 17.) AB számú határozata értelmében jogi kötelező erővel nem bír. Nem tekinthető a jogalkalmazók számára kötelező jogi iránymutatásnak vagy állásfoglalásnak és arra sem bíróság sem más hatóság előtt nem lehet érvényesen hivatkozni. Szakmai álláspontom kizárólag jogi véleményemet tartalmazza, amely a jogalkalmazót nem menti fel döntése felelőssége alól.

Miskolc, 2017. szeptember 19.

Tisztelettel:

Demeter Ervin
kormány megbízott
nevében és megbízásából



HATÁROZATI JAVASLAT
CSERNELY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2017. SZEPTEMBER 26-I ÜLÉSÉNEK
7. NAPIRENDJÉHEZ

Tárgy: Indítványok, javaslatok

d.) Képviselő-testületi határozattal kapcsolatos törvényességi észrevétel

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2017. (IX.26.)

H A T Á R O Z A T A

Képviselő-testületi határozattal kapcsolatos törvényességi észrevételről

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 82/2017. (V.30.) határozatának 2. és 3. pontját visszavonja, az ezzel kapcsolatos törvényességi észrevételt **elfogadja.**

A Csernelyi Önkormányzat SZMSZ.

10. §

(3) bekezdésében foglaltak alapján szóbeli előterjesztést teszek, a tisztel Képviselő-testület elé.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Csernelyi Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan(ok), ingóságok bérbeadása, ill. rövidtávra /napokra/ történő kiadása.

Tisztelt Képviselő-testület

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, szakmai segítséget kért a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivataltól, melynek kapcsán 2017.aug 15.-n kelt, átiratukban a tájékoztatást és a szakmai segítségnyújtást megadták.

Az átiratban leírtakból / 4. old./ megállapítható, hogy „*az önkormányzati tulajdonnal való rendelkezés, jogcímtől vagy értéktől függően a képviselő-testület vagy a polgármester hatáskörébe tartozik*”.

Önkormányzatunk van egy vagyonrendelete, pontosan

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2013.(V.31.) számú önkormányzati rendelete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról,

Ez módosításra, ill. kiegészítésre szorul, így:

1§.

/1/ bek.

A rendelet hatálya alá tartozó vagyon működtetésének feladatát – ha a jogszabály vagy a Képviselő-testület döntése alapján kötött szerződés másként nem rendelkezik, - a **Járdánházai Közös Önkormányzati Hivatal látja el. / Már nem, hanem / a Nekézsenyi Közös Önkormányzati Hivatal látja el.**

Mellékleteknél

1. számú mellékletben tévesen van feltüntetve

- 86. sorszám alatt 664.hrsz. névtelen utca. **helyesen:** 664/1/névtelen utca
- 87.sorszám alatt 664. közterület **helyesen:** 664/2/ beépített magánterület.
- Hiányzik a Vörösmarty út 35 szám alatt lévő / 605, v,607.-es hrsz-mu beépítetlen terület ½ része.

2. számú mellékletből hiányzik:

- Általános Iskola,
- Kastély,/ a hozzá tartozó épületekkel/ magtár, istálló /
- Ózdi Szolgálati lakás,
- Molnár Zoltán volt lakása,

Törölni kell:

- Tanácsadó
- Öregotthon
- Napköziotthon

Önkormányzati vagyont képezi az ingóságok közül, pályázat útján beszerzett

- kisbusz,
- traktor, mint munkagép.

4.§

(3) A Képviselő-testület az alábbi felsorolt tulajdonosi jogok és kötelezettségek tulajdonosi joggyakorlására a polgármestert hatalmazza fel:

a) a Képviselő-testület által” szövegszerűen” elfogadott szerződések aláírására.

Szövegszerű helyet, javaslom,

a.)a Képviselő- Testület által többségi szavazattal hozott, testületi határozat alapján” elfogadott szerződések aláírására.

ez által a b. pont hatályát veszti

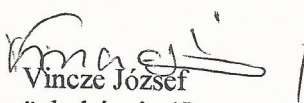
b) a Képviselő-testület szerződéskötésről szóló döntése alapján amennyiben a Testület a szerződést nem szövegszerűen fogadta el, az önkormányzati határozat keretei között a szerződés szövegének megállapítása, elfogadása, a szerződés aláírása;

Kérem tisztelt Képviselő-testületet, hogy a szóban elhangzott előterjesztést vitassuk meg, amennyiben kiegészítési javaslata van, valakinek terjessze elő.

Ezúttal felkérem a Jegyzőasszonyt, hogy a 6/2013 (V.31.) számú rendeletet, kiegészítésekkel, módosításokkal készítse el, és azt a következő testületi ülésre elfogadásra terjessze a testület elé.

Csernely. 2017. szept. 25.

Készítette:


Vincze József
önk. képviselő.

HATÁROZATI JAVASLAT
CSERNELY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2017. SZEPTEMBER 26-I ÜLÉSÉNEK

8. NAPIRENDJÉHEZ

Tárgy: Egyebek

a.) Javaslát az önkormányzat vagyonrendeletének módosítására

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2017. (IX.26.)

H A T Á R O Z A T A

Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 6/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet módosítására történő felhívásról

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Vincze József képviselőnek az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 6/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az előterjesztésben foglaltak figyelembe vételével, a képviselő-testület soron következő ülésére készítse el a képviselő-testület fent megjelölt, vagyongazdálkodásról szóló rendeletének módosítását tartalmazó előterjesztését.

Felelős: jegyző

Határidő: soron következő testületi ülés

TAKARNET v5.2

Felhasználó:

NEK6693 (Kilépés)

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Ózdi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
3600 Ózd Gyár út 6

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/28202/2017

2017.10.12

CSERNELY

Szektor : 61

Belterület 582 helyrajzi szám

3648 CSERNELY Tánceics Mihály út 18. "Felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill
Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	0	6227	0,00

II. RÉSZ

tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 34902/2006.05.16
 bejegyző határozat, érkezési idő: 1042/1965.01.17

törölő határozat: 34902/2006.05.16

jogcím: tulajdonba adás tulajdoni hányad: 0/1 153/1972.01.19

jogcím: kijavítás tulajdoni hányad: 0/1 30480/1989.01.31

jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1 2525/1963

jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1 1042/1965.01.17

jogállás: tulajdonos

név: HEGYHÁTI MG.SZAKSZÖVETKEZET

cím: CSOKVAOMÁNY

törzsszám: 10080113

tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 46408/2007.09.26
 bejegyző határozat, érkezési idő: 34902/2006.05.16

törölő határozat: 46408/2007.09.26

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Barta Csilla

sz.név: Barta Csilla

szül. : 1962

a.név : Koós Mária

cím : 3659 SÁTA Béke utca 7.

3. tulajdoni hányad: 1/1
 bejegyző határozat, érkezési idő: 46408/2007.09.26

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Medve János

sz.név: Medve János

szül. : 1953

a.név : Dolezsár Erzsébet

cím : 3600 ÓZD Gómeri út 2

III. RÉSZ

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

k
Vi
főnA
meg
eddi
0 Ft

Süg:

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BIZONYÍTÓ ERŐVEL NEM RENDELKEZIK

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Ózdi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
3600 Ózd Gyár út 6

Oldal: 2 / 2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/28202/2017

2017.10.12

CSERNELY

Szektor : 61

Belterület 582 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36530/2012.07.13

Vezeték jog

A VMM-413/2012 engedélyszámú (20872) Csernely 0,4 kV-os vezetékhálózat az ingatlan területéből 101 m²-t érint.

jogosult:

név: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT. törzesszám: 13804495

cím : 3525 MISKOLC Dózsa György út 13.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

TAKARNET v5.2

Felhasználó:

NEK6693 (Kilépés)

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Ózdi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
3600 Ózd Gyár út 6

Oldal: 1/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/28204/2017

2017.10.12

CSERNELY

Szektor : 61

Belterület 575 helyrajzi szám

3648 CSERNELY Nagysor út 2. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt:	222 (m2)	törölő határozat:	37998/2002.08.12
Földrészlet területe változás előtt:	136 (m2)	törölő határozat:	31929/2007.02.08
Földrészlet területe változás előtt:	386 (m2)	törölő határozat:	40964/2009.10.21

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fíll.	alosztály ter. ha m2	adatok kat.jöv. k.fíll.
--------------------------------	-------	------------------	-----------------------	-------------------------	-------------------------------

Kivett lakóház, udvar, egyéb épület	0	415	0.00		
-------------------------------------	---	-----	------	--	--

Bejegyző határozat: törölő határozat: 37998/2002.08.12

Hozzá tartozik a 574 HRSZ-ú közös udvar

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1	törölő határozat: 32731/2000.03.27
bejegyző határozat, érkezési idő: 35413/1987.09.24	

törölő határozat: 32731/2000.03.27

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Fürjes Imréné

sz.név: Turai Ilona

szül. : 1939

a.név : Vincze Ilona

cím : 3648 CSERNELY Nagysor út 3.

2. tulajdoni hányad: 1/1	törölő határozat: 34519/2000.05.29
bejegyző határozat, érkezési idő: 32731/2000.03.27	

törölő határozat: 34519/2000.05.29

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Gál Imre

szül. : 1958

a.név : Jakab Erzsébet

cím : 3626 HANGONY Rákóczi utca 86.

3. tulajdoni hányad: 1/1	törölő határozat: 37998/2002.08.12
bejegyző határozat, érkezési idő: 34519/2000.05.29	

törölő határozat: 37998/2002.08.12

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Baranyi Attila

szül. : 1969

a.név : Oravecz Mária

cím : 3671 BORSODNÁDASD Karácsony Iova utca 43

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

K
V
főnA
meg
eddi
0 Ft

Súg

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Ózdi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
3600 Ózd Gyár út 6

Oldal: 2/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/28204/2017

2017.10.12

CSERNELY

Szektor : 61

Belterület 575 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 37998/2002.08.12
eredeti határozat: 34519/2000.05.29
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 1/1
jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 1/1
jogállás: tulajdonos
név : Baranyi Attila
szül. : 1969
a.név : Oravec Mária
cím : 3671 BORSODNÁDASD Karácsony Iova utca 43

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 35904/2002.06.11

törölő határozat: 30357/2004.01.14

Jelzálogjog 1 000 000 FT, azaz egymillió FT és járulékaik erejéig .
jogosult:

név : Széles Károly
szül. : 1948
a.név : Koncz Mária
cím : 3250 PÉTERVÁSÁRA Kossuth utca 85

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 37998/2002.08.12

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan területére 86 m²-el csökkent beolvadt a csernelyi 573 hrszámú ingatlan területébe.

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30317/2003.01.15

törölő határozat: 31701/2004.03.01

Jelzálogjog 1 000 000 FT, azaz egymillió FT és járulékaik erejéig .
jogosult:

név : Széles Károly
szül. : 1948
a.név : Koncz Mária
cím : 3250 PÉTERVÁSÁRA Kossuth utca 85

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30317/2003.01.15

törölő határozat: 30357/2004.01.14

Vételi jog 2004.03.10-ig
jogosult:

név : Széles Károly
szül. : 1948
a.név : Koncz Mária
cím : 3250 PÉTERVÁSÁRA Kossuth utca 85

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Ózdi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
3600 Ózd Gyár út 6

Oldal: 3 / 3

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/28204/2017

2017.10.12

CSERNELY

Szektor : 61

Belterület 575 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 31929/2007.02.08

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan területe 250 m²-el megnövekedett a csernelyi 548/3.hrsz. és 578/6. hrsz. ingatlanok területéből telekalakítás és adásvétel jogcímen.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 36530/2012.07.13

Vezeték jog

A VMM-413/2012 engedélyszámú (20872) Csernelly 0,4 kV-os vezetékrendszer az ingatlan területéből 53 m²-t érint.

jogosult:

név: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT. törzesszám: 13804495

cím : 3525 MISKOLC Dézsa György út 13.

Nem hiteles tulajdoni lap

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

HATÁROZATI JAVASLAT
CSERNELY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2017. SZEPTEMBER 26-I ÜLÉSÉNEK
8. NAPIRENDJÉHEZ

Tárgy: Egyebek

b.) Ingatlantulajdonosok részére felszólítások kiküldése

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2017. (IX.26.)

HATÁROZATA

Felszólítások kiküldéséről

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az aljegyzőt, hogy az alábbi személyek részére küldjön ki felszólítást a tulajdonukban álló csernelyi ingatlanok vonatkozásában:

1. Medve János 3600 Ózd, Gömöri út 2. sz. alatti lakos részére, a tulajdonában álló Csernely belterület 582 hrsz-ú kivett lakóház, udvar, gazdasági épületre tekintettel, mely természetben Csernely, Táncsics Mihály út 18. sz. alatt található. Az épület életveszélyes, ezért annak haladéktalanul történő elhárítására kell felhívni.
2. Baranyi Attila 3671 Borsodnádásd, Karácsony lova út 43. sz. alatti lakos részére, a tulajdonában álló Csernely belterület, 575 hrsz-ú kivett lakóház, udvar, egyéb épületre tekintettel, mely természetben a Csernely, Nagysor út 2. sz. alatt található, valamint a hozzá tartozó területre. Az épület és a terület nagyon elhanyagolt, rontja a falu képét, ezért annak haladéktalan rendbe tételére kell felhívni.

Felelős: aljegyző

Határidő: 2017. október 20.

HATÁROZATI JAVASLAT
CSERNELY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2017. SZEPTEMBER 26-I ÜLÉSÉNEK

8. NAPIRENDJÉHEZ

Tárgy: Egyebek

c.) Közterületen lévő száraz fák kivágása

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2017. (IX.26.)

H A T Á R O Z A T A

Közterületen lévő száraz fák kivágásáról

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a közterületen lévő száraz fák kivágásával kapcsolatban az erdészeti véleményét kéri.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal