

**Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**2019. április 17-ei nyílt ülésének**

**T Á R G Y S O R O Z A T A**

---

**Rendeletek:** -

**Határozatok:** 196/2019. (IV.17.) –  
202/2019. (IV.17.)

---

**Napirendi pontok:**

1. **Tárgy:** TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez a megvalósítás alatti energetikai feladatok ellátására nyertes ajánlattevő kiválasztása.  
**Előadó:** *Borsodi László polgármester*
2. **Tárgy:** TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez a megvalósítás alatti rehabilitációs szakértői feladatok ellátására nyertes ajánlattevő kiválasztása.  
**Előadó:** *Borsodi László polgármester*
3. **Tárgy:** TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása  
**Előadó:** *Borsodi László polgármester*
4. **Tárgy:** Magyar Falu Program pályázatáról döntés  
**Előadó:** *Borsodi László polgármester*



## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Mely készült Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. április 17. napján megtartott rendkívüli nyílt üléséről.**

**Az ülés helve:** Önkormányzat tanácskozója (3648 Csernely, Kissor u. 26.)

**Jelen vannak:**

4 képviselő-testületi tag:	
Borsodi László	polgármester
Csomós Bernadett	alpolgármester
Sajóvölgyi Gyula	képviselő
Vincze József	képviselő

**A döntéshozatalban részt vevő képviselők száma valamennyi döntésnél 4 fő, mert valamennyi megjelent képviselő az ülés egész tartamán jelen van.**

Az ülésen tanácskozási joggal jelen van az ülés egész tartamára: **Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző.**

**Jegyzőkönyvvezető:** Nagy Lászlóné ügyintéző

**Borsodi László polgármester** köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a Képviselő-testület 5 tagjából 4 tag jelen van. Meghívás ellenére távol maradt Bíró Hedvig képviselő, aki előzetesen jelezte távollétét. Javaslatot tett a napirendi pontok elfogadására.

### **Napirendi pontok:**

- Tárgy:** TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez a megvalósítás alatti energetikai feladatok ellátására nyertes ajánlattevő kiválasztása.  
**Előadó:** *Borsodi László polgármester*
- Tárgy:** TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez a megvalósítás alatti rehabilitációs szakértői feladatok ellátására nyertes ajánlattevő kiválasztása.  
**Előadó:** *Borsodi László polgármester*
- Tárgy:** TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása  
**Előadó:** *Borsodi László polgármester*
- Tárgy:** Magyar Falu Program pályázatáról döntés  
**Előadó:** *Borsodi László polgármester*

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontokat fogadja el:

**Napirendi pontok:**

1. **Tárgy:** TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez a megvalósítás alatti energetikai feladatok ellátására nyertes ajánlattevő kiválasztása.  
**Előadó:** *Borsodi László polgármester*
2. **Tárgy:** TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez a megvalósítás alatti rehabilitációs szakértői feladatok ellátására nyertes ajánlattevő kiválasztása.  
**Előadó:** *Borsodi László polgármester*
3. **Tárgy:** TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása  
**Előadó:** *Borsodi László polgármester*
4. **Tárgy:** Magyar Falu Program pályázatáról döntés  
**Előadó:** *Borsodi László polgármester*

Ezt követően a Képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalta meg:

**1. Napirendi pont:**

**Tárgy:** TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez a megvalósítás alatti energetikai feladatok ellátására nyertes ajánlattevő kiválasztása  
**Előadó:** *Borsodi László polgármester*

**Borsodi László polgármester:** Ezek az ajánlatok már egyszer voltak a testület előtt, megismertük az ajánlatok összesítését. A KRODA Kft. a legkedvezőbb ajánlatként a Horváth-Sebi Kft. árajánlatát javasolja nyertesnek, egyetértek ezzel? Kérdés van-e ezzel kapcsolatban?

**Borsodi László polgármester:** A határozati javaslatot az előterjesztésben foglalt tartalommal terjesztette elő, és Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ennek megfelelően 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi döntését:

**H A T Á R O Z A T A**

**TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez a megvalósítás alatti energetikai feladatok ellátására nyertes ajánlattevő kiválasztásáról**

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú projekthez a megvalósítás alatti energetikai feladatok ellátására beérkezett árajánlatokat megismerte és megtárgyalta.

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **az eljárás nyertesének** a legkedvezőbb ajánlatot adó **Horváth-Sebi Kft.** (3600 Ózd, Várkonyi út 10.) **ajánlattevőt hirdeti ki.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalozási szerződés megkötésére.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Borsodi László polgármester

**2. Napirendi pont:**

**Tárgy:** TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez a megvalósítás alatti rehabilitációs szakértői feladatok ellátására nyertes ajánlattevő kiválasztása.

**Előadó:** *Borsodi László polgármester*

**Borsodi László polgármester:** A legkedvezőbb ajánlatot Molnár Géza egyéni vállalkozó tette, az ő ajánlatát javaslom elfogadásra. Van-e kérdés?

**Borsodi László polgármester:** A határozati javaslatot az előterjesztésben foglalt tartalommal terjesztette elő, és Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ennek megfelelően 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi döntését:

**H A T Á R O Z A T A**

**TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez a megvalósítás alatti rehabilitációs szakértői feladatok ellátására nyertes ajánlattevő kiválasztásáról**

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú projekthez a megvalósítás alatti rehabilitációs szakértői feladatok ellátására beérkezett árajánlatokat megismerte és megtárgyalta.

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **az eljárás nyertesének** a legkedvezőbb ajánlatot adó **Molnár Géza egyéni vállalkozó** (1119 Budapest, Andor u. 9/B.) **ajánlattevőt hirdeti ki.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Borsodi László polgármester

**3. Napirendi pont:**

**Tárgy:** TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása

**Előadó:** *Borsodi László polgármester*

**Borsodi László polgármester:** A közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásáról név szerinti szavazást kell majd tennünk. Írásban kiküldésre került az anyag. Az EKR rendszerben az ajánlattételi felhívást kötelező rögzíteni. Az ajánlattételi eljáráshoz a szükséges adatokat a KRODA Kft. regisztrálta.

**Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző** által előolvasott sorrendben a Képviselő-testület tagjai a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadásáról az alábbiak szerint szavaztak:

**Borsodi László polgármester:** Igen.  
**Csomós Bernadett alpolgármester:** Igen.  
**Sajóvölgyi Gyula képviselő:** Igen.  
**Vincze József képviselő:** Igen.

A jegyző a szavazást a névsoron feltüntette, a szavazatokat összeszámolta és a szavazás eredményét – a névsorral együtt – átadta a polgármesternek.

**Borsodi László polgármester:** Kihirdette a szavazás eredményét. A határozati javaslatot az előterjesztésben foglalt tartalommal terjesztette elő, és Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ennek megfelelően 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, név szerinti szavazással, meghozta az alábbi döntését:

**Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 198/2019. (IV.17.)**

### **H A T Á R O Z A T A**

**TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadásáról**

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletében szereplő „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú projekttel kapcsolatos közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását **e l f o g a d j a**.

Felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos eljárás lefolytatására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** értelemszerűen

#### **4. Napirendi pont:**

**Tárgy:** Magyar Falu Program pályázatáról döntés

**Előadó:** *Borsodi László polgármester*

**Borsodi László polgármester:** Ehhez külön írásos anyagot nem küldtem ki. Az előző testületi ülésen döntés született arról, hogy a közösségi ház mellett, a szociális konyha eszközbeszerzésére, valamint az orvosi rendelőre adunk be pályázatot. Értesítettem a Nyugat-Borsodi Területfejlesztési Nonprofit Kft-től Dr. Bárdosné Dudás Viktóriát, akivel telefonon egyeztetünk a pályázatokkal kapcsolatban. A Magyarország.hu-ra elkérte a jelszót, hogy

tudják ezeket az igényléseket rögzíteni. Viszont arra kért, hogy ütemezése van a kormánynak, 10 éves program a Magyar Falu Program, és ő azt mondta, hogy főlegesen ne dolgozzanak, döntsön a testület róla, hogy melyik kettő pályázat a fontos, amire beadja, hármat ő nem javasol. Ennek a díja, amiért a Nyugat-Borsod megírja, az 100.000.-Ft + ÁFA, 127.000.-Ft pályázonként. Mivel korábban volt döntés a közösségi háznak a létrehozásáról, az mindenképpen menjen. Így az orvosi rendelőről és a szociális konyháról kellene döntenünk, hogy a kettő közül melyiket adjuk be.

**Vincze József képviselő:** Úgy tudom, a szociális konyha nem ebben a programban szerepel.

**Sajóvölgyi Gyula képviselő:** Az utak is ehhez a programhoz tartoznak.

**Vincze József képviselő:** Az utakról még nem jelent meg a kiírás.

**Borsodi László polgármester:** Összesen 16 témakört hirdettek meg. Abban kellene döntenünk, hogy a közösségi ház mellett, amely folyamatban van, beadjuk-e egyáltalán az orvosi rendelőre és a konyhára, vagy ne? Erről írásos anyag nincs. Fel tudom hívni a Dudás Viktóriát, ha kéri, kihangsúlyozom a telefón, hogy mondja el, miről van szó. (Nem vette fel.)

**Sajóvölgyi Gyula képviselő:** A hivatal felújításával kapcsolatban az érdeklődőknek nem tudok semmit mondani, mert nem tudom mi lesz pontosan felújítva a hivatalban.

**Borsodi László polgármester:** Komplettné épület felújítás lesz.

**Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző:** Volt egy pályázati kiírás, meg volt határozva, hogy milyen összegben. Ők megtervezték, hogy abból a pénzből mit tudnak kihozni..., Még a részleteket mi sem ismerjük.

**Vincze József képviselő:** A közösségi ház és az orvosi rendelő pályázatát be lehetne adni. A konyhával kapcsolatos pályázatot is be lehetne adni, azt egy másik pályázat keretében. Azt kellene megtudni, hogy a különböző pályázati rendszerekben beadott pályázatok száma sem lehet kettőnél több?

**Borsodi László polgármester:** Pontosan ezt mondta Viki: a közösségi ház folyamatban van, az orvosi rendelő és a konyha közül döntsük el, hogy melyik a fontosabb. Ők is nagyon le vannak terhelve, mert dömpingszerűen adja be a pályázatot mindenki. Az orvosi rendelővel kapcsolatban írtam doktor úrnak egy levelet. Ebben a pályázatban csak orvos pályázhat orvosi eszközök beszerzésére, az orvosi rendelő felújítására. E-mailre nem válaszolt, telefonon azt mondta, hogy ezzel nem foglalkozik egyáltalán.

Amikor Putnokon voltunk ezen a megbeszélésen, akkor elmondták, hogy ez egy tíz éves program. Tíz év alatt akarják teljesen felújítani a magyar falvakat. Tehát próbáljunk meg egy ütemezést felállítani, hogy mi a legfontosabb és így lépésről-lépésre pályázzunk.

**Csomós Bernadett alpolgármester:** Több terület van, amire pályázni lehet: szolgálati lakás, bölcsődefejlesztés, óvodafejlesztés, óvodai sport, orvosi rendelő, orvosi eszköz, orvosi ellátást segítő eszköz, hivatal felújítás, belterületi járda, belterületi útfelújítás, sportparkok, temetőfejlesztés, eszközfejlesztés közterület karbantartására, falubusz fejlesztése, helyi közösségi terek, nemzeti és helyi identitástudat erősítése, okos pontok kialakítása.

Az orvosi rendelő pályázatával kapcsolatban a házi orvos azt nyilatkozta, hogy nem érdekli ez a dolog. Úgy gondolom, ha őt nem érdekli, akkor nem kell ebben a témában pályázatot beadni.

**Dr. Szűcs Tardi Beáta jegyző:** Ha a rendelő nem érdekli azt, akit kellene..., a konyha pedig a miénk. Ha sem a konyha, sem a rendelő, akkor egy út?

**Vincze József képviselő:** Az én javaslatom, hogy a közösségi ház mellett legyen a másik az út. Harmadiknak mehetne a konyha, csak tisztázni kellene, hogy ebben a programban lesz-e.

**Borsodi László polgármester:** A pályázatokat össze fogják egyeztetni.

**Sajóvölgyi Gyula képviselő:** Alapvetően a konyhát is jó lenne fejleszteni. A fesztivál a vendégétkezések számát nagyon megemelné.

**Borsodi László polgármester:** Az óvodavezetővel már beszéltünk arról, milyen eszközökre van szükségük, ez kb. 300.000.-Ft körüli összeg, ezeket meg lehet vásárolni.

**Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző:** És melyik útról lehetne szó?

**Vincze József képviselő:** Az Ady út a legrosszabb.

**Borsodi László polgármester:** Kissor, Nagysor...

**Vincze József képviselő:** Báthori út, kis mellékutcák. Azt hiszem, erre már egyszer be is lett adva a pályázat.

**Borsodi László polgármester:** Igen, az Ady és a Báthori lett beadva. Az Ady út nagyobb része fel lett újítva, ott az utolsó szakaszt kellene. Dr. Bárdosné Dudás Viktória van a vonalban, kihangosítom. Orvosi rendelő és konyhai eszközfejlesztésről beszéltünk. Ez mind a kettő a Magyar Falu Programban van, vagy a konyha BM-es pályázat?

**Dr. Bárdosné Dudás Viktória:** A Magyar Falu Programban van az orvosi rendelő pályázat, az már meg is jelent. A konyhai programról nem tudom, hogy a Magyar Faluban lenne.

**Borsodi László polgármester:** A közösségi ház pályázatunk fix. A Magyar Faluban adhatunk be kettőt, vagy összesen kettőt?

**Dr. Bárdosné Dudás Viktória:** Településenként a kettőre van esély. A közösségi tér, annak az építési költsége a Magyar Faluban durván bruttó 11 millió forint körüli. Az orvosi eszköz beszerzés felső korlátja 3 millió forint. Az államtitkár úr tájékoztatása alapján úgy gondolom, ennek a kettőnek lehet reális esélye. Ettől többet jelenleg nem érdemes beadni. Az az ígéret, hogy innentől 2022-ig minden évben lesz Magyar Falu felhívás.

**Borsodi László polgármester:** Arról beszéltünk, hogy hagyjuk a konyhát és az orvosi rendelőt és belterületi útra adnánk be pályázatot. A belterületi úttal kapcsolatban tudsz valamit mondani nekünk, hogy az mikor jelenik meg?



**Dr. Bárdosné Dudás Viktória:** Nem tudom mikor fog megjelenni és borzasztó nagy az igény rá. Javasolom a közösségi terest és egy kicsi legyen a másik, például óvoda udvar és játszótér-fejlesztés.

**Borsodi László polgármester:** A pályázatnak a beadása 100.000.-Ft + ÁFA.

**Dr. Bárdosné Dudás Viktória:** Ez így van. Úgy gondoltuk, hogy ezt az önkormányzatok még ki tudják fizetni. Ez az összeg teljes mértékben bérköltségre fog menni. Az a helyzet, hogy a kis pályázatokkal sokszor több a baj, mint a nagyokkal.

**Borsodi László polgármester:** Köszönöm szépen a segítséget. (Letette a telefont.) Akár be lehet adni 10 pályázatot is, de az egy millió forintos kidobás. Így akkor marad az orvosi eszköz, vagy az óvoda udvar játszótér-fejlesztés. Elhúzták a mézesmadzagot, hogy mennyi mindenre lehet pályázni, ha kérdezik, hogy miért nem pályázunk, hát ezért...

**Sajóvölgyi Gyula képviselő:** Én útra adnám be. Az orvosi eszköz lenne a másik, ahhoz meg kellene az orvos.

**Borsodi László polgármester:** Azt nélküle én sem tudom megmondani, hogy defibrillátor kell-e neki vagy vércukormérő.

Van két határozat az orvosi rendelő és a szociális konyhai eszközbeszerzés. Akkor azt a határozatot hatályon kívül kell helyezni, ha nem adjuk be.

**Vincze József képviselő:** Ha vizsgálják a beadott pályázatok számát is, akkor adjuk be kettőre. Szociális konyha. Az máshová tartozik, azt mondtuk.

**Borsodi László polgármester:** A határozati javaslatot szóban terjesztette elő, és Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ennek megfelelően 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi döntését:

**Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 199/2019. (IV.17.)**

## **H A T Á R O Z A T A**

**A 192/2019. (IV.10.) határozat hatályon kívül helyezéséről**

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Magyar Falu Program keretén belüli pályázatok benyújtásáról szóló 192/2019. (IV.10.) határozatot hatályon kívül helyezi.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Borsodi László polgármester:** A határozati javaslatot szóban terjesztette elő, és Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ennek megfelelően 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi döntését:

**HATÁROZATA**

**A Magyar Falu Program keretén belüli pályázatok benyújtásáról**

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Magyar Falu Program kihirdetéséről szóló, a Magyar Falu Program keretében megvalósuló egyes programelemekkel összefüggő intézkedések végrehajtásáról, valamint azok 2019. évben szükséges támogatásáról szóló 1669/2018. (XII.10.) Korm. határozatban foglaltak alapján megerősíti azt a szándékát, hogy a szociális konyha felújítására, fejlesztésére, eszközbeszerzésre nyújtja be pályázatát.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** értelemszerűen

**Borsodi László polgármester:** Köszönöm szépen mindenkinek a részvételt.

**Vincze József képviselő:** Nekem még lenne két kérdésem. A múlt testületi ülésen döntöttünk erről a NAV-hoz történő kérdésről.

**Borsodi László polgármester:** Még nincs kész a jegyzőkönyv, nincs meg a határozat ebben.

**Vincze József képviselő:** Korrigáljuk már annyival, szavazzunk már annyiban, volt úgy, hogy elhangzott az, hogy a következő testületi ülésre kérjük meg, de azt nem határoztuk meg, hogy meddig küldje meg a NAV részére. Nem mondtunk egy határidőt, hogy meddig. Mikor kérjük. Tehát ez volt 10-én. Nem mondtuk, hogy a polgármester 15-éig keresse meg a NAV-ot. Most hányadika van? 17-e. Mit tudom én, 18-áig.

**Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző:** Várjuk már meg azt a 15 napot, amíg kész a jegyzőkönyv és utána számoljunk már határidőt. Legyen 30-a. Tehát: április 30-áig keresse meg a polgármester a NAV-ot.

**Borsodi László polgármester:** A határozati javaslatot szóban terjesztette elő, és Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ennek megfelelően 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi döntését:

## A 194/2019. (IV.10.) határozat módosításáról

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 194/2019. (IV.10.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kijelöli a polgármestert, hogy **2019. április 30. napjáig** írásban keresse meg a Nemzeti Adó-és Vámhivatalt, és kérjen tájékoztatást arra vonatkozóan, folytatnak-e eljárást, illetve nyomozást Csernely Község Önkormányzatával szemben bármilyen ügyben.

A polgármester az ügyben tett intézkedéséről a képviselő-testületet a soron következő ülésén köteles tájékoztatni.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2019. április 30.

**Vincze József képviselő:** Tegnap beszéltem egy illetővel, a mellettünk lévő ház is el van hagyva, valamikor a kisebbségé volt, már el volt hagyva tavaly is. Szomorú dolog, hogy már legalább tíz darab patkányt megfogott.

**Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző:** Én már beszélgettem aljegyző asszonnyal a romos épületekkel kapcsolatban. Az ózdi építési hatóságot kellene megkeresni, két sort írni és akkor ők kijönnek, felülvizsgálják, bírságnak. Azt mondta, szerinte nem így működik, azóta sem tett ebben semmi lépést.

**Borsodi László polgármester:** Lefényképeztem én is egy romos házat, elküldtem neki, helyrajzi számot is. Ennek kettő éve, azóta nincs benne előrelépés.

**Vincze József képviselő:** Hozzunk egy határozatot ezzel kapcsolatban. Az aljegyző asszonyt bízzuk meg.

**Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző:** Jó karbantartásra kötelezési eljárás, így indítja Ózd meg ezeket az eljárásokat. Fogom erről tájékoztatni, hogy tegye meg a lépéseket és a következő ülésen számoljon be.

**Borsodi László polgármester:** A határozati javaslatot szóban terjesztette elő, és Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ennek megfelelően 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi döntését:

**H A T Á R O Z A T A**

**Jó karbantartásra kötelezési eljárások megindításáról**

1. Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezi az aljegyzőt, hogy a Csernely község belterületén található romos ingatlanok vonatkozásában a jó karbantartási kötelezési eljárások megindítása érdekében keresse meg a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Ózdi Járási Hivatal Építési Osztály Ózdi Építésfelügyeletét.

Felelős: aljegyző

Határidő: folyamatos

2. Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezi az aljegyzőt, hogy a jó karbantartási kötelezési eljárásokkal kapcsolatos feladatainak ellátásáról a képviselő-testületet a munkaterv szerinti ülésein tájékoztassa.

Felelős: aljegyző

Határidő: folyamatos

**Vincze József képviselő:** Még egy kérdésem lenne. Állítólag összevesztél Szabónéval, állítólag ezen a házon volt a..., Lacié volt, milyen Laci volt az? Szabó. Erről volt valami vita köztetek, mert te valami kisebbséget akarsz ide betelepíteni.

**Borsodi László polgármester:** Akkor beszéltem vele, mikor kihívták Darócról a rendőrt, mert összeesett az úton, meg most volt benn a hivatalban - tegnapelőtt - rendőrségi kihallgatáson, de nem is beszéltem vele, köszöntünk egymásnak, kérdezett két dolgot, de...

**Vincze József képviselő:** Én azt hallottam, hogy Pamacsnak önkormányzati temetése volt.

**Borsodi László polgármester:** Én temettettem el.

**Vincze József képviselő:** Azt mondták, hogy azt a házat a nevedre írták.

**Borsodi László polgármester:** Ez így van.

**Vincze József képviselő:** Én nem emlékszem, hogy erről döntöttünk volna, hogy köztemetés.

**Borsodi László polgármester:** Van számla is. A saját nevemre van a számla is.

*Mivel több napirendi pont nem volt, a polgármester az ülést bezárta.*

*Borsodi László*  
**Borsodi László**  
polgármester



*Dr. Szűcs-Tardi Beáta*  
**Dr. Szűcs-Tardi Beáta**  
jegyző

**CSERNELY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**POLGÁRMESTERÉTŐL**

---

**MEGHÍVÓ**

Értesítem, hogy Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **2019. április 17. napján (szerda) 09:00 órai kezdettel** tartja rendkívüli testületi ülését, melyre tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye:** Önkormányzat tanácskozója (3648 Csernely, Kissor út 26.)

**Napirendi pontok:**

1. **Tárgy:** TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez a megvalósítás alatti energetikai feladatok ellátására nyertes ajánlattevő kiválasztása.  
**Előadó:** *Borsodi László polgármester*
  
2. **Tárgy:** TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez a megvalósítás alatti rehabilitációs szakértői feladatok ellátására nyertes ajánlattevő kiválasztása.  
**Előadó:** *Borsodi László polgármester*
  
3. **Tárgy:** TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása  
**Előadó:** *Borsodi László polgármester*
  
4. **Tárgy:** Magyar Falu Program pályázatáról döntés  
**Előadó:** *Borsodi László polgármester*

*Borsodi László*  
**Borsodi László**  
**Polgármester**



**Meghívottak**

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző

# J E L E N L É T I Í V

mely készült Csernely Községi Önkormányzat Képviselő Testületének 2019. április 17. napján (szerda) megtartott rendkívüli testületi ülésén megjelentekről.

## Jelen vannak:

Borsodi László polgármester

Borsodi László  
.....  
.....

Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző

Csomós Bernadett alpolgármester

Csomós Bernadett  
.....

Bíró Hedvig

.....

Sajóvölgyi Gyula

Sajóvölgyi Gyula  
.....

Vincze József

Vincze József  
.....

testületi tagok.

# ÁRAJÁNLATOK ÖSSZESÍTÉSE

Megvalósítási szakasz energetikai feladatok ellátása a TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú,  
„Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez

## Árajánlatkérő:

Csernely Községi Önkormányzat 3648 Csernely, Kíssor utca 26.

A KRODA Kft. Csernely Községi Önkormányzat megbízásából a TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosítószámú projektre vonatkozóan a megvalósítási szakasz energetikai feladatai ellátására árajánlatokat kért be.

Az árajánlatkérések 2019. március 6.-án kiküldésre kerültek.

Az árajánlatok beérkezésének határideje 2019. 03. 12. volt.

Árajánlatkérő a következő szereplőket kérte fel ajánlattételre:

1. ONN Veritas Kft. 3525 Miskolc, Feszty Árpád utca 44.
2. Horváth-Sebi Kft. 3600 Ózd, Várkonyi út 10.
3. Energia Klinika Egyéni Cég 2376 Hernád, Lehel út 42.

2019.03.12.-én megtörtént az árajánlatok értékelése.

Az árajánlatok bírálati szempontja a legkisebb ajánlati ár volt.

Minden árajánlat a kért határidőre, az ajánlatkérésnek megfelelő tartalommal érkezett be.

A beérkezett árajánlatok az alábbiak:

### 1. részfeladat:

A projektek által érintett épület a 176/2008. (VI. 30.) Kormányrendelet az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szerinti hiteles energetikai tanúsítványának elkészítése a projekt kivitelezési munkálatainak befejezése után

	Név	Nettó ár (Ft)	AFA (Ft)	Bruttó ár (Ft)
1	ONN Veritas Kft.	200.000.-	54.000.-	254.000.-
2	Horváth-Sebi Kft.	164.000.-	44.280.-	208.280.-
3	Energia Klinika Egyéni Cég	190.000.-	51.300.-	241.300.-

### 2. részfeladat:

A megvalósított állapotra vonatkozó tanúsítói/épületenergetikai szakértői/auditori nyilatkozat kiállítása

	Név	Nettó ár (Ft)	AFA (Ft)	Bruttó ár (Ft)
1	ONN Veritas Kft.	200.000.-	54.000.-	254.000.-
2	Horváth-Sebi Kft.	164.000.-	44.280.-	208.280.-
3	Energia Klinika Egyéni Cég	175.000.-	47.250.-	222.250.-

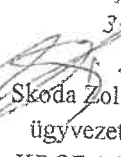
### 3. részfeladat:

Az energetikai beruházással érintett épület állandó használóinak oktatásban részesítése az alkalmazott megoldásokról, a helyes üzemeltetés szabályairól, valamint a beruházás környezeti hozadékairól, melyet az épületüzemeltetésben vagy épületenergetikában, illetve energiamenedzsmentben jártas szakértő végezhet

	Név	Nettó ár (Ft)	AFA (Ft)	Bruttó ár (Ft)
1	ONN Veritas Kft.	100.000.-	27.000.-	127.000.-
2	Horváth-Sebi Kft.	96.000.-	25.920.-	121.920.-
3	Energia Klinika Egyéni Cég	98.500.-	26.595.-	125.095.-

Az árajánlatok mindegyike érvényes, javaslok a döntéshozónak, hogy mindhárom részfeladat tekintetében nyertes ajánlattevőnek a **Horváth-Sebi Kft.-t** hirdesse ki.

Miskolc, 2019. március 12.

  
KRODA  
PÁLYÁZATI TANÁCSADÓ KFT.  
3525 Miskolc, Bajcsy-Zs. u. 17.  
Adószám: 10583348-2-05  
Skoda Zoltán  
ügyvezető  
KRODA Kft.



## ÁRAJÁNLATTÉTELI ADATLAP

Megvalósítási szakasz energetikai feladatok ellátása a TOP-3.2.1-16-B01-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez

### 1. Ajánlatkérő adatai:

Ajánlatkérő neve: Csernely Községi Önkormányzat  
Ajánlatkérő képviselője: Borsodi László, polgármester  
Ajánlatkérő székhelye: 3648 Csernely, Kissor utca 26.  
Kapesolattartó: Skoda Zoltán Kroda Kft.

### 2. Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve: ONN Veritas Kft.  
Ajánlattevő képviselője: Molnár István ügyvezető  
Ajánlattevő székhelye: 3525 Miskolc, Feszty Árpád utca 44.  
Adószám: 23033393-2-05  
Ajánlattevő telefonszáma: +36706024040  
Ajánlattevő e-mail címe: molnaregyistvan@gmail.com  
Szakértő: Molnár István energetikai auditor EA-01-108/2016  
épületenergetikai tanúsító TÉ 05-51752,

### 3. Ajánlati ár:

Az árajánlatkérés szerinti feladatleírás alapján a tárgyi tövékenység ellátására a következő árajánlatot teszem:

#### 1. részfeladat:

Nettó Ft	AFA Ft	Bruttó Ft
200.000,-	54.000,-	254.000,-

#### 2. részfeladat:

Nettó Ft	AFA Ft	Bruttó Ft
200.000,-	54.000,-	254.000,-

#### 3. részfeladat:

Nettó Ft	AFA Ft	Bruttó Ft
100.000,-	27.000,-	127.000,-

Az ajánlat érvényességi ideje: 90 nap

Dátum: 2019. március 8.

ONN VERITAS KFT.  
3525 Miskolc, Feszty Árpád u. 44.  
Adószám: 23033393-2-05

cégszerű aláírás

## ÁRAJÁNLATTÉTELI ADATLAP

Megvalósítási szakasz energetikai feladatok ellátása a TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez

### 1. Ajánlatkérő adatai:

Ajánlatkérő neve: Csernely Községi Önkormányzat  
Ajánlatkérő képviselője: Borsodi László, polgármester  
Ajánlatkérő székhelye: 3648 Csernely, Kíssor utca 26.  
Kapcsolattartó: Skoda Zoltán Kroda Kft.

### 2. Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve: Horváth-Sebi Kft.  
Ajánlattevő képviselője: Horváth Károly  
Ajánlattevő székhelye: 3600 Ózd, Várkonyi út 10.  
Adószám: 23382178-2-05  
Ajánlattevő telefonszáma: +36-20/428-6268  
Ajánlattevő e-mail címe: [horvathsebi2@gmail.com](mailto:horvathsebi2@gmail.com)  
Szakértő: Horváth Károly TÉ, SZÉSE6

### 3. Ajánlati ár:

Az árajánlatkérés szerinti feladatleírás alapján a tárgyi tevékenység ellátására a következő árajánlatot teszem:

#### 1. részfeladat:

Nettó Ft	ÁFA Ft	Bruttó Ft
164 000	44 280	208 280

#### 2. részfeladat:

Nettó Ft	ÁFA Ft	Bruttó Ft
164 000	44 280	208 280

#### 3. részfeladat:

Nettó Ft	ÁFA Ft	Bruttó Ft
96 000	25 920	121 920

Az ajánlat érvényességi ideje: 90 nap

Ózd, 2019. március 7.

**HORVÁTH-SEBI KFT.**  
3600 Ózd, Várkonyi út 10.  
Adószám: 23382178-2-05  
Bankszámlaszám:  
10400353-50526585-11481001

cégszerű aláírás

## ÁRAJÁNLATTÉTELI ADATLAP

Megvalósítási szakasz energetikai feladatok ellátása a TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez

### 1. Ajánlatkérő adatai:

Ajánlatkérő neve: Csernely Községi Önkormányzat  
Ajánlatkérő képviselője: Borsodi László, polgármester  
Ajánlatkérő székhelye: 3648 Csernely, Kissor utca 26.  
Kapcsolattartó: Skoda Zoltán Kroda Kft.

### 2. Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve: ENERGIA-KLINIKA Mérnök Szaktanácsadó és Szolgáltató Egyéni Cég  
Ajánlattevő képviselője: Rév Zoltán  
Ajánlattevő székhelye: 2376 Hernád Lehel út 42.  
Adószám: 24480523-2-13  
Ajánlattevő telefonszáma: +36-30/9526-214  
Ajánlattevő e-mail címe: rev.zoli@upcmail.hu  
Szakértő: Rév Zoltán TÉ, SZÉM6, G

### 3. Ajánlati ár:

Az árajánlatkérés szerinti feladatleírás alapján a tárgyi tevékenység ellátására a következő árajánlatot teszem:

#### 1. részfeladat:

Nettó Ft	ÁFA Ft	Bruttó Ft
190 000.-	51 300.-	241 300.-

#### 2. részfeladat:

Nettó Ft	ÁFA Ft	Bruttó Ft
175 000.-	47 250.-	222 250.-

#### 3. részfeladat:

Nettó Ft	ÁFA Ft	Bruttó Ft
98 500.-	26 595.-	125 095.-

Az ajánlat érvényességi ideje: 90 nap

Hernád, 2019. március 7.

**ENERGIA-KLINIKA EC**

2. 2376 Hernád, Lehel út 42.  
Adószám: 24480523-2-13  
UniCredit Bank Zrt.: 10900021-03000009-85300012  
Post Megyei Cégbíróság Cg.: 13-11-090781

## HATÁROZATI JAVASLAT

### CSERNELY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2019. április 17-ei ülésének

#### 1. napirendjéhez

**Tárgy:** TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez a megvalósítás alatti energetikai feladatok ellátására nyertes ajánlattevő kiválasztása

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019. (IV.17.)

### H A T Á R O Z A T A

**TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez a megvalósítás alatti energetikai feladatok ellátására nyertes ajánlattevő kiválasztásáról**

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú projekthez a megvalósítás alatti energetikai feladatok ellátására beérkezett ajánlatokat megismerte és megtárgyalta.

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **az eljárás nyertesének** a legkedvezőbb ajánlatot adó **Horváth-Sebi Kft.** (3600 Ózd, Várkonyi út 10.) **ajánlattevőt hirdeti ki.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Borsodi László polgármester

## ÁRAJÁNLATOK ÖSSZESÍTÉSE

*Megvalósítási szakasz rehabilitációs szakértői feladatok ellátása a TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez*

### Árajánlatkérő:

Csernely Községi Önkormányzat 3648 Csernely, Kissor utca 26.

A KRODA Kft. Csernely Községi Önkormányzat megbízásából a TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosítószámú projektre vonatkozóan a megvalósítási szakasz rehabilitációs szakértői feladatai ellátására árajánlatokat kért be.

Az árajánlatkérések 2019. március 6.-án kiküldésre kerültek.

Az árajánlatok beérkezésének határideje 2019. 03. 12. volt.

### **Árajánlatkérő a következő szereplőket kérte fel ajánlattételre:**

1. Molnár Géza egyéni vállalkozó, 1119 Budapest, Andor u. 9/B.
2. Győri Enikő egyéni vállalkozó, 2040 Budaörs, Fodros u. 11B.
3. Techni-Tonn Kft., 1082 Budapest, Baross u. 82. fszt. 5.

2019.03.12.-én megtörtént az árajánlatok értékelése.

Az árajánlatok bírálati szempontja a legkisebb bruttó ajánlati ár.

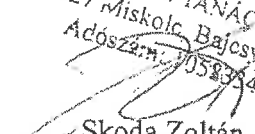
Minden árajánlat a kért határidőre, az ajánlatkérésnek megfelelő tartalommal érkezett be.

### **A beérkezett árajánlatok az alábbiak:**

	Név	Nettó ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár (Ft)
1	Molnár Géza egyéni vállalkozó	206.000.-	0.- ÁFA mentes	206.000.-
2	Győri Enikő egyéni vállalkozó	220.000.-	0.- alanyi ÁFA mentes	220.000.-
3	Techni-Tonn Kft.	210.000.-	56.700.-	266.700.-

Az árajánlatok mindegyike érvényes, javaslom a döntéshozónak, hogy nyertes ajánlattevőnek **Molnár Géza egyéni vállalkozót** hirdesse ki.

Miskolc, 2019. március 12.

**KRODA**  
PÁLYÁZATI TANÁCSADÓ KFT.  
3527 Miskolc, Bajcsy-Zs. u. 17.  
Adószám: 1588348-2-05  
  
Skoda Zoltán  
ügyvezető  
KRODA Kft.

## ÁRAJÁNLATTÉTELI ADATLAP

Megvalósítási szakasz rehabilitációs szakértői feladatok ellátása a TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez kapcsolódóan

### 1. Ajánlatkérő adatai:

Ajánlatkérő neve: Csernely Községi Önkormányzat  
Ajánlatkérő képviselője: Borsodi László, polgármester  
Ajánlatkérő székhelye: 3648 Csernely, Kissor utca 26.  
Kapcsolattartó: Skoda Zoltán Kroda Kft.

### 2. Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve: Molnár Géza e.v.  
Ajánlattevő képviselője: Molnár Géza  
Ajánlattevő székhelye: 1119 Budapest, Andor u. 9/B  
Rehabilitációs szakértő: Molnár Géza  
Adószám: 67679867-1-43  
Ajánlattevő telefonszáma: 06-30/356-4878  
Ajánlattevő e-mail címe: [molnar.geza@freemail.hu](mailto:molnar.geza@freemail.hu)

### 3. Ajánlati ár:

Az árajánlatkérés szerinti feladatleírás alapján a tárgyi tevékenység ellátására a következő árajánlatot teszem:

Nettó Ft	AFA Ft	Bruttó Ft
206 000,-	0,- AFA mentes	206 000,-

Az ajánlat érvényességi ideje: 90 nap

Budapest, 2019. március 7.

Molnár Géza  
1119 Budapest,  
Andor u. 9/B.  
asz.: 67679867-1-43 (KATA)  
bazsz: 11/73133-09943316

cégszerű aláírás

## ÁRAJÁNLATTÉTELI ADATLAP

Megvalósítási szakasz rehabilitációs szakértői feladatok ellátása a TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez kapcsolódóan

### 1. Ajánlatkérő adatai:

Ajánlatkérő neve: Csernely Községi Önkormányzat  
Ajánlatkérő képviselője: Borsodi László, polgármester  
Ajánlatkérő székhelye: 3648 Csernely, Kissor utca 26.  
Kapcsolattartó: Skoda Zoltán Kroda Kft.

### 2. Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve: Győri Enikő egyéni vállalkozó  
Ajánlattevő képviselője: Győri Enikő  
Ajánlattevő székhelye: 2040 Budaörs, Fodros u. 11B.  
Rehabilitációs szakértő: Győri Enikő  
Adószám: 74281044-1-33  
Ajánlattevő telefonszáma: 30/9639095  
Ajánlattevő e-mail címe: [gyorieniko2015@gmail.com](mailto:gyorieniko2015@gmail.com)

### 3. Ajánlati ár:

Az árajánlatkérés szerinti feladateleírás alapján a tárgyi tevékenység ellátására a következő árajánlatot teszem:

Nettó Ft	ÁFA Ft	Bruttó Ft
220 000	alanyi ÁFA mentes	220 000

Az ajánlat érvényességi ideje: 90 nap

Budaörs, 2019. március 7.



.....  
cégszerű aláírás

## ÁRAJÁNLATTÉTELI ADATLAP

Megvalósítási szakasz rehabilitációs szakértői feladatok ellátása a TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez kapcsolódóan

### 1. Ajánlatkérő adatai:

Ajánlatkérő neve: Csernely Községi Önkormányzat  
Ajánlatkérő képviselője: Borsodi László, polgármester  
Ajánlatkérő székhelye: 3648 Csernely, Kissor utca 26.  
Kapcsolattartó: Skoda Zoltán Kroda Kft.

### 2. Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve: TECHNI-TONN Kft.  
Ajánlattevő képviselője: Hatvani Viktor Imre  
Ajánlattevő székhelye: 1082 Budapest, Baross u. 82. fszt.5.  
Rehabilitációs szakértő: Klubertné Fehér Judit  
Adószám: 11773834-2-42  
Ajánlattevő telefonszáma: 70/931-8232  
Ajánlattevő e-mail címe: [info@fuggetlenmernok.hu](mailto:info@fuggetlenmernok.hu)

### 3. Ajánlati ár:

Az árajánlatkérés szerinti feladatléírás alapján a tárgyi tevékenység ellátására a következő árajánlatot teszem:

Nettó Ft	ÁFA Ft	Bruttó Ft
210.000 Ft	56.700 Ft	266.700 Ft

Az ajánlat érvényességi ideje: 90 nap

Budapest, 2019. március 8.

  
**TECHNI-TONN KFT.**  
1082 Budapest, Baross u. 82.  
Adószám: 11773834-2-42  
Közösségi adószám: HU 11773834  
cégszerű aláírás ⑥



## HATÁROZATI JAVASLAT

### CSERNELY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2019. április 17-ei ülésének

#### 2. napirendjéhez

**Tárgy:** TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez a megvalósítás alatti rehabilitációs szakértői feladatok ellátására nyertes ajánlattevő kiválasztása

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019. (IV.17.)

### H A T Á R O Z A T A

**TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez a megvalósítás alatti rehabilitációs szakértői feladatok ellátására nyertes ajánlattevő kiválasztásáról**

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú projekthez a megvalósítás alatti rehabilitációs szakértői feladatok ellátására beérkezett árajánlatokat megismerte és megtárgyalta.

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **az eljárás nyertesének** a legkedvezőbb ajánlatot adó **Molnár Géza egyéni vállalkozó** (1119 Budapest, Andor u. 9/B.) **ajánlattevőt hirdeti ki.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Borsodi László polgármester

 **ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI**

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000386652019  
**E10 - Előkészítés szakasz**

Közbeszerzés tárgya: **Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése**

Ajánlatkérő neve: **Csernely Községi Önkormányzat**

## Felhívás

### Ajánlattételi felhívás

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Csernely Községi Önkormányzat	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_72810792				
Postai cím:							
Város:	Csernely	NUTS-kód:	HU311	Postai irányítószám:	3648	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Kissor U. 26.						
Kapcsolattartó személy:	Borsodi László						
E-mail:	polgarmester@csernely.hu		Telefon:	+36 48440011		Fax:	
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)							
A felhasználói oldal címe: (URL)							

#### Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Kroda Pályázati Tanácsadó Kft.	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_30101830				
Postai cím:							
Város:	Miskolc	NUTS-kód:	HU311	Postai irányítószám:	3527	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Bajcsy-Zs. Utca 17.						
Kapcsolattartó személy:	Skoda Zoltán						
E-mail:	kroda.kft@chello.hu		Telefon:	+36 46506032		Fax:	
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)							
A felhasználói oldal címe: (URL)							

EKR000386652019

## I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

Nem

## I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

## I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45210000-2

II.1.3) A szerződés tárgya: Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

A meglévő homlokzati nyílászáró-szerkezetek, a terven jelölt helyeken bontásra kerülnek. A homlokzatokon a meglévő fa szerkezetű nyílászárók elbontása után új, műanyag tok- és szárnyszerkezetű, hőszigetelt üvegezésű nyílászáró kerül beépítésre, a szükséges helyeken új nyílások kialakításával. A homlokzat 16 cm hőszigetelő rendszert kap, nemes vakolt külső felülettel. Az épület udvar felőli bejáratánál az akadálymentesség szempontjából megfelelő elő lépcső és 5 %-os emelkedésű mozgáskorlátozott rámpa létesítendő, alaprajz szerinti méretekkel, metszetek szerinti kialakítással. Meglévő állapot leírása: A tervezéssel érintett épület Csernely belterületén, található. Beépítési mód: szabadon álló Szint szám: földszint Földszinti padlóvonal: +- 0.00 Tetőforma: nyeregtető Az épült bruttó alapterülete: 367,04 m<sup>2</sup> Szerkezetét tekintve: Alapozás: úsztatott beton alap Lábazat: beton kőburkolattal Teherhordó falak: téglá és kő falazott szerkezet Válaszfalak: km téglá Födém: borított gerendafödém sártapasztással A födém felett 50cm-re külön födémgerendázat van, mely a falon fekvő talpszelemenbe csatlakozik. Tetőszerkezet: állószerkezetes és tokgerendás fedélszék, mely a födémről külön a falon elhelyezett talpszelemenre épült. Tetőfedés: cserépl Nyílászárók: fa szerkezetűek Homlokzat: kőporos homlokzatközelítés

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: vagy napban: 170 vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye: 3648 Csernely, Kissor út 26.

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

Figyelemmel a munkák jellegére, valamint az azokhoz kapcsolódó egységes szerződéses feltételekre, a beszerzés részekre bontása nem lenne észszerű, továbbá az egységes rendszerre tekintettel műszaki és organizációs szempontból nem lehetséges

## II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

EKR000386652019

**II.2.3) A teljesítés helye:**

NUTS-kód:

HU311 Borsod-Abaúj-Zemplén

A teljesítés helye: 3648 Csernely, Kissor út 26.

**II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**

A meglévő homlokzati nyílászáró-szerkezetek, a terven jelölt helyeken bontásra kerülnek. A homlokzatokon a meglévő fa szerkezetű nyílászárók elbontása után új, műanyag tok- és szárny szerkezetű, hőszigetelt üvegezésű nyílászáró kerül beépítésre, a szükséges helyeken új nyílások kialakításával. A homlokzat 16 cm hőszigetelő rendszert kap, nemes vakolt külső felülettel. Az épület udvar felőli bejáratánál az akadálymentesség szempontjából megfelelő elő lépcső és 5 %-os emelkedésű mozgáskorlátozott rámpa létesítendő, alaprajz szerinti méretekkel, metszetek szerinti kialakítással. A belső burkolatok a terv szerint kerámia lapokból, illetve laminált padlóburkoló elemekből készülnek. Meglévő állapot leírása: A tervezéssel érintett épület Csernely belterületén, található. Beépítési mód: szabadon álló Szint szám: földszint Földszinti padlóvonal: +- 0.00 Tetőforma: nyeregtető Az épült bruttó alapterülete: 367,04 m<sup>2</sup> Szerkezetét tekintve: Alapozás: úsztatott beton alap Lábazat: beton kőburkolattal Teherhordó falak: téglá és kő falazott szerkezet Válaszfalak: km téglá Födém: borított gerendafödém sártapasztással A födém felett 50cm-re külön födémgerendázat van, mely a falon fekvő talpszелеmenbe csatlakozik. Tetőszerkezet: állószerkezes és tokgerendás fedélszék, mely a födémről külön a falon elhelyezett talpszелеmenre épült. Tetőfedés: cserép Nyílászárók: fa szerkezetűek Homlokzat: kőporos homlokzatkövek A dokumentációban megnevezett konkrét gyártmányok, vagy típusok helyett, azokkal mindenben egyenértékű más gyártmányok és típusok is alkalmazhatóak! Ahol a közbeszerzési dokumentumokban Ajánlatkérő gyártmányra, típusra, eredetre, szabadalomra vagy védjegyre hivatkozott, ott a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, azzal egyenértékű termék megajánlható „azzal egyenértékű” megjelölés mellett 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46.§. (3) bekezdése). A közbeszerzési műszaki leírás és a mennyiségek a dokumentációban kerülnek részletezésre.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

**II.2.5) Értékelési szempontok**

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Jótállás időtartama (a törvényes jótállási időtartamon felül) (hónap)

20

A teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő irányító szakember szakmai gyakorlata 10 (hónap)

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Ajánlati ár (nettó Ft)

70

**II.2.6) Becsült érték:**

Érték áfa nélkül:

Pénz nem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

**II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam hónapban:

vagy napban: 170

vagy Kezdés dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható: Nem

**II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk**

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

**II.2.9) Opciókra vonatkozó információ**

Opciók:

Nem

### II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

### II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010

### II.2.12) További információ:

Az ajánlatok értékelésének a módszere a dokumentációban található.

## III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

### III.1) Részvételi feltételek

#### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

1) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén egyik ajánlattevő sem), alvállalkozó, alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő, akivel szemben az alábbi feltételek bármelyike fennáll: Az ajánlattevővel (közös ajánlattétel esetén bármelyik ajánlattevővel), alvállalkozójával, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplővel szemben a Kbt. 62. § (1) g-k, m, q pontja szerint meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll. 2) Az Ajánlatkérőnek az eljárásból ki kell zárnia az olyan ajánlattevőt, alvállalkozót, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplőt, akivel szemben az 1) pontban meghatározott kizáró okok az eljárás során következnek be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

1. A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésének megfelelően az ajánlattevőnek ajánlatában - elektronikus űrlap kitöltése útján - nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. 2. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §-a alapján az ajánlattevőnek az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (EKR) elektronikus űrlap kitöltése útján nyilatkoznia kell a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról. Folyamatban lévő változásbejegyzés esetében az ajánlattevő az ajánlatához köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésének megfelelően az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. A Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján az ajánlatban elektronikus űrlap kitöltése útján be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdése értelmében a kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet a Miniszterelnökség részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálattal során.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Ajánlatkérő nem ír elő szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmassági követelményt

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

#### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

Ajánlatkérő nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt

#### III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

Ajánlatkérő nem ír elő műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményt

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

Ajánlatkérő a Kbt. 115.§ (2) bekezdésének megfelelően olyan gazdasági szereplőket kért fel ajánlattételre, akik teljesítésre alkalmasak, szakmailag megbízhatóak, megfelelő referenciával rendelkeznek

### III.1.4) A szerződés biztosítéka:

1. Késedelmi kötbér: A vállalt teljesítési határidő és a sikeres átadás-átvételi eljárás közötti időre. A késedelmi kötbér mértéke a nettó ajánlati ár 0,5 %-a/nap, összességében maximum a nettó ajánlati ár 20%-a. 2. Jótállás: A sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően az ajánlatban szereplő vállalat szerint (a törvényes jótállási időtartamon felül). 3. Előlegvisszafizetési biztosíték: Előleg igénylése esetén az előlegnek az 5 %-ot meghaladó részére vonatkozóan előleg-visszafizetési biztosítékot kell nyújtani az ajánlatkérő részére. 4. Teljesítési biztosíték: Jótállási kötelezettség teljesítésének, ill. hibás teljesítéssel kapcsolatos igények biztosítékaként a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a. Részletes leírás karakterkorlátok miatt a szerződéstervezetben.

### III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Nyertes ajánlattevő a teljes nettó ellenszolgáltatás 50 %-ának megfelelő összegű, előlegigénylésére jogosult. Az igazolt teljesítés ellenértékének kiegyenlítése utólag átutalással történik figyelembe véve a Kbt. 135. § -nak, a Kbt. 136.§-nak, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130 § (1)-(2) bekezdéseinek és az építési beruházások, valamint a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet vonatkozó előírásait. Az ajánlattevői/álvállalkozói számla/számlák benyújtásának feltétele az Ajánlatkérő által kiállított teljesítésigazolás. A kifizetés HUF-ban történik. Ajánlatkérő részszámlázási lehetőséget biztosít. Nem köthető érvényesen szerződés olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel, illetve nem teljesíthető kifizetés olyan szervezet részére, amely nem minősül átlátható szervezetnek. Ajánlatkérő részszámlázási lehetőséget biztosít. A fizetési feltételek további részletes szabályait karakterkorlátok miatt a szerződéstervezet tartalmazza.

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás

Igen

Gyorsított eljárás

Nem

Tárgyalásos eljárás

Nem

#### IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Nem

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

Nem

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Nem

Keretmegállapodások esetén - klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

#### IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

Nem

További információk az elektronikus árlejtésről:

### IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

#### IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő:

óra/perc

#### IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:

HU

#### IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

EKR000386652019

vagy Az időtartam hónapban:

vagy napban:

60

(az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

#### IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő:

óra/perc

## V. szakasz: Kiegészítő információk

### V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

### V.2) További információk

1.) Irányadó idő: Az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő. 2.) Tájékoztató kötelezettség: Az ajánlattevőnek tájékozódnia kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelnie. A dokumentáció tartalmazza azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat. (Kbt. 73. § (5) bekezdés) 3.) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 138.§-ra. A nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt. 4.) Nem magyar nyelvű dokumentum benyújtása esetén a nem magyar nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordítását is be kell nyújtani. Ajánlatkérő az ajánlattevő általi felelős fordítást is elfogadja. [Kbt. 47. § (2)]. Ajánlatkérő kizárólag a fordítást vizsgálja. 5.) Az EKR rendelet 5. § (2) bekezdése alapján Ajánlatkérő előírja, hogy az EKR-ben csatolt dokumentumokat - kivéve azon nyilatkozatokat melyek az EKR-ben elektronikus űrlap formájában rendelkezésre állnak - pdf. formátumban kell benyújtani. Az EKR-ben elektronikus űrlapként rendelkezésre álló nyilatkozatokat az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megadni és benyújtani. Az árazott költségvetést excel formátumban előírás benyújtani. Az EKR rendelet 10. § (1) - (4) bekezdése a közbeszerzési eljárásban irányadó. 6.) Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot alkalmazza. 7.) A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-ának megfelelően az ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - építési kivitelezésre vonatkozó felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni 2.000.000 Ft/ kár, és 10.000.000 Ft/év mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. Ajánlattevő nyilatkozatot köteles benyújtani a felelősségbiztosítás megkötéséről. 8.) Ajánlat költségei: Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával, kapcsolatos összes költségeket az ajánlattevőnek kell viselnie. 9.) Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatban benyújtott igazolások, nyilatkozatok tartalmát ajánlatkérő jogosult a Kbt. 69.§ (2) bekezdésben leírtak szerint ellenőrizni. 10.) Ajánlatkérő időszakos üzleti társulások (projektársaságok) ajánlatát nem fogadja el. 11.) A jelen felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeleteinek, továbbá a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet előírásai szerint kell eljárni. 12.) A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. 13.) A közbeszerzési dokumentumok az EKR-ben érhetőek el. <https://ekr.gov.hu/> 14.) Ajánlatkérő a Kbt. 81.§ (5) bekezdését alkalmazza az ajánlatok értékelésekor. 15.) Az eljárásban közreműködő FAKSZ: Skoda Zoltán lajstromszám 00336

### V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

Csemely Község Önkormányzata

Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése  
EKR000386652019

**EGYÉB KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK**

***Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése***

tárgyú, a Kbt. 115.§ szerinti hirdetmény közzététele nélküli  
közbeszerzési eljáráshoz

EKR000386652019



**BEVEZETŐ, ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK**  
**Fontos figyelmeztetés!**

Az Ajánlatkérőnek a közbeszerzési dokumentumok kiadásával az a célja, hogy az ajánlattevők előtt egyértelműek legyenek az érvényes ajánlattételi követelményei. A közbeszerzési dokumentumok nem tartalmazzák az ajánlattételi felhívás előírásait, azonban, ha a közbeszerzési dokumentumok bármely előírása eltér az ajánlattételi felhívástól, akkor az utóbbi az irányadó. Az Ajánlatkérőnek az a kérése, hogy az ajánlattevők a közbeszerzési dokumentumokat figyelmesen tanulmányozzák és ajánlatukat az ebben foglalt formai és tartalmi követelményeknek megfelelően készítsék el.

*Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:*  
*Skoda Zoltán, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó*  
*Lajstromszám: 00336*  
*3527 Miskolc, Bajcsy-Zs. u. 17.*  
*E-mail: zskoda58@gmail.com*  
*Telefon: +36 46 506-032*

**1. Az ajánlat és a szerződés nyilvánossága**

- 1.1. A gazdasági szereplő az ajánlatban, részvételi jelentkezésben, hiánypótlásban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. [Kbt. 44. § (1) bekezdése] A gazdasági szereplő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az elektronikus közbeszerzési rendszerben (a továbbiakban: EKR) erre szolgáló funkciót alkalmazza. [Az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 427/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (a továbbiakban: EKR rendelet 11. § (4) bekezdése]
- 1.2. Az 1.1. bekezdés alkalmazásában a gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak különösen
- a) azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,
  - b) az információk önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,
  - c) az ajánlattevő, illetve részvétellel jelentkező által az alkalmasság igazolása körében bemutatott
  - ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve e törvény szerinti építés- vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,
  - cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat,
  - d) az ajánlatban meghatározott áruk, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak,
  - e) ha az ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak és a (3) bekezdés alapján nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak. [Kbt. 44. § (2) bekezdése]
- 1.3. A gazdasági szereplő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a Kbt. 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló – az 1.2. pont alá nem tartozó - részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

1.4. Ha a gazdasági szereplő meghatározott információk, adatok üzleti titokká nyilvánítása során az 1.1-1.3. pontban foglaltakat nem tartotta be, az ajánlatkérő hiánypótlás keretében köteles felhívni az érintett gazdasági szereplőt a megfelelő tartalmú dokumentum benyújtására.

## 2. Az ajánlattétel költségei

2.1. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos költségeket az ajánlattevőnek kell viselnie. Az ajánlattevő a közbeszerzési dokumentumokban kifejezetten megadott, és a Kbt. 177. §-a szerinti jogcímen kívül egyéb, így különösen anyagi igényt nem érvényesíthet. A jelen közbeszerzési eljárás eredményes vagy esetleges eredménytelen befejezésétől függetlenül az Ajánlatkérővel szemben ezen költségekkel kapcsolatban semmilyen követelésnek nincs helye.

## 3. Kiegészítő tájékoztatás

3.1. A Kbt. 56. §-ának (1) bekezdése szerinti kiegészítő tájékoztatási igény esetén az ajánlattevők kérdéseiket kizárólag az EKR-ben tehetik fel az ajánlattételi határidő lejártá előtt ésszerű határidőben. Az ismert ajánlattevők számára a kérdéseket és az arra adott válaszokat az Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően ésszerű határidőben az EKR-ben írásban közvetlenül is megküldi.

3.2. Az ajánlattevő felelőssége, hogy a kiegészítő tájékoztatásra irányuló kérdések határidőben megérkezzenek az Ajánlatkérőhöz.

## 4. Az ajánlatok benyújtásának címe és határideje

4.1. Az ajánlattevőnek az eljárás során egy írásos ajánlatot kell elkészítenie.

4.2. Az ajánlatok benyújtásának határideje: **az eljárást megindító felhívás IV.2.2) pontjában meghatározott időpont.**

4.3. Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell az EKR-ben elektronikusan beérkeznie.

4.4. Az elektronikus űrlap formájában benyújtott nyilatkozatok kivételével az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

4.5. Az elektronikus űrlap formájában benyújtott nyilatkozatok kivételével az ajánlatban lévő, minden - az ajánlattevő vagy alvállalkozó, vagy a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti szervezet által készített - dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

## 5. Kapcsolattartás

Az Ajánlatkérő követelményként írja elő, hogy – ha jogszabály eltérően nem rendelkezik – az ajánlattevők csak az EKR-ben tegyenek fel kérdéseket, illetve ilyen módon közölgék az eljárással kapcsolatos észrevételeiket. Minden más módon érkező megkeresésre az Ajánlatkérő a válaszadást megtagadja.

## 6. Az ajánlatok felbontása

6.1. Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg. Az elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontását az EKR végzi úgy, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok az Ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak.

6.2. Az elektronikusan benyújtott ajánlat esetében a Kbt. 68. § (4)–(5) bekezdése szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan – azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek – az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

6.3. Az elektronikusan benyújtott ajánlatok bontásáról az EKR által generált jegyzőkönyvet az Ajánlatkérő a bontástól számított öt napon belül megküldi az összes ajánlattevőnek.

## 7. Alkalmassági követelmények és igazolási mód

**Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:** Ajánlatkérő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt nem ír elő a jelen közbeszerzési eljárásban.

**Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:**

Ajánlatkérő műszaki és szakmai alkalmassági követelményt nem ír elő a jelen közbeszerzési eljárásban.

## 8. Az ajánlatok értékelése

8.1. Az Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek megfelelő ajánlatokat az alábbiak szerint bírálja el:

8.2. Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0-100

8.3. A módszer(ek) meghatározása, amellyel a pontszámok közötti pontszám megadásra kerül:

**Az értékelés módszere az 1. részszerpont esetében fordított arányosítás módszere.**

Az 1. részszerpont esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb (legalacsonyabb) ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az ajánlatkérő törtek esetén a pontszámokat két tizedesjegyre kerekíti.

Az így kapott pontszámot ajánlatkérő megszorozza a súlyszámmal.

**Az értékelés módszere a 2. és 3. részszerpont esetében egyenes arányosítás módszere.**

2., 3. részszerpontok esetén alkalmazott egyenes arányosítás képlete:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb (legmagasabb) ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az ajánlatkérő törtek esetén a pontszámokat két tizedesjegyre kerekíti.

Az így kapott pontszámot ajánlatkérő megszorozza a súlyszámmal.

### 1. Összesített nettó ajánlati ár (HUF) részszerpont:

Az értékelés módszere: fordított arányosítás az alábbiak szerint:

Ajánlatkérő a legalacsonyabb nettó ajánlati árat, tartalmazó ajánlatra a maximális pontszámot adja, a további ajánlatok pontszámát pedig a fenti képlet alapján számítja ki.

Ajánlatkérő kéri az ajánlati árat a rendelkezésre bocsátott árazatlan költségvetésnek megfelelő részletes költségvetéssel alátámasztani.

Az ajánlati árat a tartalékkeret nélkül kell megadni.

### 2. Jótállás időtartama a törvényes jótállási időtartamon felül

Ajánlatkérő ebben a részszerpontban azt kívánja értékelni, hogy az ajánlattevő milyen mértékű többlet garanciát/jótállást vállal az általa elvégzett építési feladatok tekintetében. A garanciális időszak kezdete a sikeres

műszaki átadás-átvétel időpontjával nyílik meg. Az ajánlatot egy számadattal, hónapokban kifejezve kell megadni.

Ajánlatkérő a 0 hónap vállalást 0 ponttal értékeli, a 48 hónap és az annál hosszabb vállalást az értéktől függetlenül maximális pontszámmal (100) értékeli. A megajánlás pontszámát a két érték között arányosítva állapítja meg.

Az értékelés módszere: egyenes arányosítás

Ajánlatkérő a képletbe a vizsgált ajánlat szerinti megajánlás esetében akkor is a legkedvezőbbként meghatározott értéket helyettesíti be, ha a legkedvezőbb ajánlat tartalmi eleme ezen értéknél kedvezőbb!

### 3. A teljesítésbe bevonni kívánt szakember szakmai gyakorlata (hónap)

Amennyiben Ajánlattevő a jelen közbeszerzési eljárás tárgya szerinti építési beruházás megvalósításába olyan irányító szakembert von be, akinek a magasépítés területén szerzett gyakorlata 72 hónap vagy attól több, 100 pontot kap. 0 hónap megajánlás esetén 0 pontot kap.

Az értékelés módszere: egyenes arányosítás

Ajánlatkérő a képletbe a vizsgált ajánlat szerinti megajánlás esetében akkor is a legkedvezőbbként meghatározott értéket helyettesíti be, ha a legkedvezőbb ajánlat tartalmi eleme ezen értéknél kedvezőbb!

A gyakorlat vonatkozásában csak egész hónap ajánlható meg.

Felhívjuk az Ajánlattevő figyelmét arra, hogy az értékelési szempontrendszer keretében megajánlott tartalmat a teljesítés során Ajánlatkérő fokozottan ellenőrzi, erre tekintettel nyertes Ajánlattevő köteles az általa megajánlott, magasépítési gyakorlattal rendelkező irányító szakembert a szerződés teljesítésének ideje alatt folyamatosan foglalkoztatni. A kötelezettség megszegése a szerződés felmondását, vagy attól való elállást eredményezheti, mely későbbi közbeszerzési eljárásokban a Kbt. 63.§ (1) bekezdés c) pontja szerinti kizárással járhat.

Ajánlattevő nyilatkozni köteles, hogy a teljesítésbe bevonni kívánt irányító szakember gyakorlattal rendelkezik a megajánlott szerint, valamint csatolni kell a szakember rendelkezésre állási nyilatkozatát és önéletrajzát is.

A részszerzőpontok szerinti értékelést követően Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (2) bekezdésének megfelelően az egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot megszorozza a súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

8.4. Az összesített ajánlati ár (HUF) nettó összegben, forintban kell megadni a tartalékkeret nélkül. Az ajánlati áron felül az ajánlatkérővel szemben más igény nem érvényesíthető.

Az ajánlattevő semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehet változó ár tartalmazó ajánlatot. Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az ajánlatkérő számára. A szerződéskötés, az elszámolás és a kifizetés forintban (HUF) történik.

Az ajánlati ár a szerződés időtartama alatt nem emelhető. Az ajánlati árnak – részfeladatonként – tartalmaznia kell a szerződésszerű teljesítéshez szükséges, a feladatleírásban meghatározott mennyiségi és minőségi elvárások szerinti valamennyi költséget.

Abban az esetben, amennyiben az Ajánlattevő az ajánlati árát alulprognosztizálja, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja át az Ajánlatkérőre és ez nem mentesíti a szerződés teljesítésének kötelezettség alól.

8.5. Ajánlatkérő az ajánlati árát kéri részletes költségvetéssel alátámasztani, a rendelkezésre bocsátott árazatlan költségvetésnek megfelelően.

## **9. További információ**

### **1. Kiegészítő tájékoztatás:**

A Kbt. 56. § (1) bekezdése alapján bármely gazdasági szereplő, aki a közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet - a megfelelő ajánlattétel vagy részvételi jelentkezés érdekében - a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal

kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől. További kiegészítő tájékoztatás az EKR rendszeren keresztül érhető el.

A kiegészítő tájékoztatásra egyebekben a Kbt. 56. §-ában foglaltak irányadók, a Kbt. 114. § (6) bekezdésében foglalt eltéréssel. Ajánlatkérő konzultációt nem tart.

2. Az ajánlatot a gazdasági szereplőnek a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania. [Kbt. 66. § (1) bekezdés]

3. Az ajánlatkérő által az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (EKR) elektronikus űrlapként a közbeszerzési dokumentumok között létrehozott felolvasólap mintáját az ajánlattevő elektronikus űrlap formájában – több részajánlati körre történő ajánlattétel esetén – részajánlati körönként köteles az ajánlat részeként kitölteni és benyújtani.

4. Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát részenként külön az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. [Kbt. 66. § (2) bekezdés] A nyilatkozatot az EKR-ben elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni.

5. Az ajánlattevő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót köteles alkalmazni.

6. Az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az ajánlatkérő köteles az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt, továbbá a számára a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezeteket megfelelő határidő tűzésével felhívni az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására.

A gazdasági szereplő által ajánlatában az ajánlatkérő erre vonatkozó, e § szerinti felhívása nélkül benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő figyelmen kívül hagyhatja és elegendő azokat csak az eljárást lezáró döntést megelőzően, kizárólag azon ajánlattevők tekintetében bevonni a bírálatba, amely ajánlattevőket ajánlatkérő az igazolások benyújtására kívánt felhívni. Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be – és szükség szerint hiánypótlást rendel el, vagy felvilágosítást kér.

Ha az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő nem vagy az esetleges hiánypótlást, illetve felvilágosítás kérést követően sem megfelelően nyújtja be az igazolásokat, az ajánlatkérő ezen ajánlattevő ajánlatának figyelmen kívül hagyásával az értékelési szempontokra figyelemmel következő legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt hívja fel az igazolások benyújtására. Az ajánlatkérő az eljárást lezáró döntésben csak olyan ajánlattevőt nevezhet meg nyertes ajánlattevőként, aki az alkalmassági követelmények tekintetében a törvényben és a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt igazolási kötelezettségének eleget tett.

Az ajánlatkérő az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően dönthet úgy, hogy nemcsak a legkedvezőbb, hanem az értékelési sorrendben azt követő meghatározott számú következő legkedvezőbb ajánlattevőt is felhívja az igazolások benyújtására. Az ajánlatkérő az összegezésben csak akkor nevezheti meg a második legkedvezőbb ajánlattevőt, ha az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően őt is felhívta az igazolások benyújtására. Az e bekezdés szerinti lehetőséggel az ajánlatkérő akkor élhet, ha az értékelés módszerét figyelembe véve valamelyik ajánlat figyelmen kívül hagyása esetén az ajánlattevők egymáshoz viszonyított sorrendje nem változik. [Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdés; 114. § (2) bekezdés]

7. Irányadó idő: A felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint és az EKR rendszerideje szerint értendő.

8. Kbt., EKR rendelet és Ptk. alkalmazása: A felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban a „Kbt.” rövidítés alatt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, „EKR rendelet” alatt az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 427/2017. (XII.19.) Korm. rendelet értendő. A felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. és az EKR rendelet rendelkezései az irányadók. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

9. Az ajánlatot az EKR-ben elektronikusan kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.
10. Ajánlatkérő az eljárás során a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja.
11. Az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozat tekintetében az ajánlatot a rendszerben benyújtó gazdasági szereplő esetében a gazdasági szereplő képviselőjének kell tekinteni azt a személyt, aki az EKR-ben a gazdasági szereplő részéről a nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik.
12. Az ajánlat részeként csatolni kell az egyéni vállalkozók kivételével az ajánlattevő, az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet nevében a nem elektronikus űrlap formájában benyújtott nyilatkozatot aláíró személy aláírási címpéldányának vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági eljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. § (3) bekezdése előírásainak megfelelően az ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által készített és ellenjegyzett aláírás-minta másolati példányát. Amennyiben a nem elektronikus űrlap formájában benyújtott nyilatkozatot az ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozónak és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában cégjegyzésre jogosult képviselőjének felhatalmazása alapján más személy írja alá, akkor csatolni kell a cégjegyzésre jogosult személytől származó, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást.
13. Az igazolások, nyilatkozatok, egyéb dokumentumok benyújtásának formája: Az EKR rendelet 5. § (2) bekezdése alapján Ajánlatkérő előírja, hogy az EKR-ben csatolt dokumentumokat – kivéve azon nyilatkozatokat melyek az EKR-ben elektronikus űrlap formájában rendelkezésre állnak – .pdf formátumban kell benyújtani. Az EKR-ben elektronikus űrlapként rendelkezésre álló nyilatkozatokat az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni és benyújtani. Az árazott költségvetést a rendelkezésre bocsátott árazatlan költségvetés kitöltésével Excel-munkafüzet (.xls) formátumban kell benyújtani. Az EKR rendelet 10. § (1)–(4) bekezdése a közbeszerzési eljárásban irányadó. A Kbt. 47. § (2) bekezdése szerint, ahol a Kbt. vagy a Kbt. felhatalmazása alapján megalkotott külön jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely – nem elektronikus űrlap formájában beadott – dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban is benyújtható. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.
14. Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-ának megfelelően az ajánlattevő köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – építési kivitelezésre vonatkozó felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni 2.000.000 Ft/kár, és 10.000.000 Ft/év mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. A felelősségbiztosítás megkötéséről az ajánlatban nyilatkozni kell.
15. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a műszaki leírás – ha a szerződés tárgya indokolja és/vagy jogszabályban így rendelkezik – hivatkozhat meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra. Az ilyen hivatkozás csak kivételes esetekben fordulhat elő, ha nem lehetséges a szerződés tárgyának kellően pontos és érthető leírása. Ilyenkor minden esetben az ilyen megnevezés esetén a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell alatta, azaz az adott típussal egyenértékű teljesítést/ajánlatot is elfogad az ajánlatkérő, ez esetben azonban az ajánlattevőnek ajánlatában műszaki dokumentációval alátámasztva be kell mutatnia az eltérést és az egyenértékűség fennállását.
16. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot alkalmazza.
17. FAKSZ: Skoda Zoltán (00336)
- 10. Az összegezés megküldésének időpontja, és a szerződéskötés időpontja:**

10.1. Az ajánlatkérő köteles az ajánlattevőt írásban tájékoztatni az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő ajánlatának érvénytelenné nyilvánításáról, valamely gazdasági szereplő kizárásáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül. [Kbt. 79. § (1) bekezdése]

10.2. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerint írásbeli összegezést köteles készíteni az ajánlatokról. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor a 11.1. pont szerinti tájékoztatást az írásbeli összegezésnek minden ajánlattevő részére egyidejűleg az EKR-ben elektronikus úton történő megküldésével teljesíti. [Kbt. 79. § (2) bekezdése]

10.3. Az ajánlatkérő a szerződést az ajánlati kötöttség időtartama alatt köteles megkötöni. Ha a Kbt. másként nem rendelkezik, nem köthető meg azonban a szerződés az írásbeli összegezés – ha az összegezés javítására kerül sor és az eljárás eredményességére, az ajánlat érvényességére vagy az értékelés eredményére vonatkozó adat módosul, a módosított összegezés – megküldése napját követő öt napos időtartam lejártáig. [Kbt. 131. § (6) bekezdése]

## 11. Egyéb feltételek

### 11.1. Közös ajánlattevők:

Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. Ez esetben a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni.

A közös ajánlattevők csoportjának képviselőtében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését. [Kbt. 35. §]

A közös ajánlattételre a Ptk. (a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény) 6:498. § - 6:513. § szerinti polgári jogi társaságra vonatkozó szabályok irányadók.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell közös ajánlattétel esetén a valamennyi közös ajánlattevő által aláírt Közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást. A szerződésben a szerződő feleknek ki kell jelölni azon ajánlattevőt, aki a közös ajánlattevőket az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet, továbbá a közös ajánlattevők nevében – a szerződés aláírása kivételével – a jognyilatkozatok megtételére. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat.

Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A más nevében tett nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők Kbt. 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.

A megállapodásnak tartalmaznia kell a kijelölt ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a képviselőt elfogadja.

A közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodás egyebekben akkor fogadható el, ha

- tartalmazza a közös ajánlattevők megnevezését,
- tartalmazza a képviselő ajánlattevő megjelölését azzal, hogy a képviselő korlátozás nélkül jogosult valamennyi közös ajánlattevőt képviselni az Ajánlatkérővel szemben a jelen közbeszerzési eljárásban és az Ajánlatkérő felé megteendő, illetve megtehető jognyilatkozatok tekintetében, ideértve az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételét is;
- tartalmazza, hogy a képviselő felel az Ajánlatkérővel való kapcsolattartásért, a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés közös ajánlattevők általi végrehajtásáért,
- tartalmazza a tervezett feladat- és költségmegosztás részletes ismertetését és a projektszervezet részletes bemutatását,
- tartalmazza valamennyi ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséért,
- tartalmazza azt, hogy ajánlattevők tag ellen indult felszámolási eljárás esetén a képviselő ajánlattevő, vagy a többi képviselő ajánlattevő ezt a tényt 5 munkanapon belül bejelentik az Ajánlatkérőnek és egyidejűleg nyilatkoznak, hogy a szerződést a kieső ajánlattevő nélkül is teljesítik, illetőleg az ajánlattevő kiesése mennyiben hátráltatja a teljesítést,
- tartalmazza, hogy a képviselő jogosult számlát benyújtani az Ajánlatkérőként szerződő fél számára,
- a közös ajánlattevők nyertes ajánlattevőként történő kihirdetésének esetére

- a szerződés hatályának beállta vagy annak megszűnése nem függ valamely további feltételtől vagy időponttól;
- hatálybalépése nem függ harmadik személy beleegyezésétől, illetve hatósági jóváhagyástól, továbbá
- a valamennyi közös ajánlattevő aláírásával hatályba lép.

11.2. A különböző devizák forintra történő átváltásánál az elbírálás során az Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás feladásának napján, beszámoló esetén az üzleti év utolsó napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat veszi figyelembe. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját nemzeti bankja (központi bankja) által az ajánlattételi felhívás feladásának napján, beszámoló esetén az üzleti év utolsó napján érvényes árfolyamon számított EURO ellenérték kerül átváltásra a fentiek szerint.

11.3. Az Ajánlatkérő által az ajánlattétel elősegítéséhez készített közbeszerzési dokumentumok az EKR-ben (elektronikus úton) korlátlanul és teljes körűen, térítésmentesen elérhetők a gazdasági szereplők számára. Ezen dokumentumokat legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie az ajánlattételi határidő lejártáig. Az Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok elérésének tényéről nyilatkozat megtételét és az ajánlathoz való csatolását írja elő a Kbt. 57. § (2) bekezdésének megfelelően.

## 12. Az ajánlatok visszavonása, módosítása

12.1. Az Ajánlattevő ajánlatát az ajánlattételi határidő lejártáig vonhatja vissza. Az ajánlattételi határidő lejártát követően az ajánlatok módosítására nincs lehetőség.

12.2. Az Ajánlattevő a Kbt. 55. (7) bekezdésének megfelelően az ajánlattételi határidő lejártáig új ajánlat benyújtásával módosíthatja az ajánlatát. Az ajánlattevőnek a korábban benyújtott ajánlatot az új ajánlat megtétele előtt vissza kell vonnia.

## 13. Tájékoztatást nyújtó szervek

### Adózás:

NAV Észak-magyarországi Regionális Adó Főigazgatósága  
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Igazgatóság  
Borsod-Abaúj-Zemplén megyei központi ügyfélszolgálat  
3525 Miskolc, Kazinczy u. 19.  
Tel: 46/514-200; Fax: 46/515-428

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatala  
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya  
3530 Miskolc, Mindszent tér 4.  
Tel: 06 46/517-300; Fax: 06 46/517-399  
email: [kornyezet.fo.miskolc@borsod.gov.hu](mailto:kornyezet.fo.miskolc@borsod.gov.hu)  
Honlap: [www.emikft.hu](http://www.emikft.hu)

### Egészségvédelem:

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve  
3530 Miskolc, Meggyesalja u. 12  
Tel.:06-46-354-611 Fax:06-46-358-060  
[titkarsag.borsod@emr.antsz.hu](mailto:titkarsag.borsod@emr.antsz.hu)

### Munkavállalók védelme és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségek:

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének  
Munkavédelmi Felügyelősége  
Székhely: 3530 Miskolc, Mindszent tér 3. (3.em.)  
Postacím: 3523 Miskolc, Pf.: 173  
tel.: 06-46-560-010, ; fax: 06-46-562-071



e-mail: [borsodaz-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:borsodaz-kh-mmszsz@ommf.gov.hu)

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal  
Székhely: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23  
Levelezési cím: 1590 Budapest, Pf. 95  
Tel.: +36-1-301-2900; Fax: +36-1-301-2903  
Honlap: [www.mbfh.hu](http://www.mbfh.hu)

Pénzügyminisztérium  
H-1051 Budapest, József nádor tér 4.  
Levelezési cím: 1369 Budapest Pf.: 481.  
Telefón: +36 1 795 5010; Fax: +36-1-795-0716  
E-mail: [ugyfelszolgalat@pm.gov.hu](mailto:ugyfelszolgalat@pm.gov.hu)  
Honlap: [www.kormany.hu/hu/nemzetgazdasagi-miniszterium](http://www.kormany.hu/hu/nemzetgazdasagi-miniszterium)

Agrárminisztérium  
Székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.  
Postai cím: 1860 Budapest  
Telefon: 06-1-795-2000; Telefax: 06-1-795-0200  
Email: [info@fm.gov.hu](mailto:info@fm.gov.hu)  
Honlap: [www.kormany.hu/hu/videkfejlesztesi-miniszterium](http://www.kormany.hu/hu/videkfejlesztesi-miniszterium)

**14. Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok, egyéb iratok jegyzéke**

1. felolvasólap (elektronikus űrlap kitöltése útján)
2. részletes árajánlat (részletes költségvetés)
3. a kizáró okok fenn nem állására vonatkozó nyilatkozatok (elektronikus űrlap kitöltése útján)
4. az ajánlattevő Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti kifejezett nyilatkozata (elektronikus űrlap kitöltése útján);
5. az ajánlattevő Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti kifejezett nyilatkozata (elektronikus űrlap kitöltése útján);
6. a közbeszerzési dokumentumok 1.1. pontja szerinti kifejezett ajánlattevői nyilatkozat (*üzleti titok*);
7. közös ajánlattétel esetén valamennyi konzorciumi tag által aláírt Konzorciumi Szerződés a közbeszerzési dokumentumok 11.1. pontjában foglalt tartalommal.
8. Nyilatkozat a biztosítékok határidőre rendelkezésre bocsátásáról
9. Aláírási címpéldány, vagy ügyvéd, vagy kamarai jogtanácsos által készített és ellenjegyzett aláírás-minta
10. Nyilatkozat a Kbt. 57. § (2) bekezdésének megfelelően a közbeszerzési dokumentumok eléréséről
11. Nyilatkozat a teljesítésbe bevonní kívánt szakember szakmai gyakorlatáról
12. A teljesítésbe bevonní kívánt szakember önéletrajza és rendelkezésre állási nyilatkozata
13. Nyilatkozat felelősségbiztosításról

Csernely Község Önkormányzata

Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése  
EKR000386652019

## **SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK**

**Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése**

**Vállalkozási szerződés**  
(tervezet)

amely létrejött egyrészről a  
 Neve: **Csernely Község Önkormányzata**  
 Címe: 3648 Csernely, Kissor u. 26.  
 Képviselője: Borsodi László polgármester  
 Tel.: +36-48-440-011  
 E-mail: polgarmester@csernely.hu  
 Bankszámla száma:  
 Adószáma: 15349253-2-05

másrészről az

...  
 Székhely: ...  
 Cégjegyzékszám: ...  
 Adószám: ...  
 Bankszámlaszám:  
 Telefon:  
 E-mail:  
 Képviseli:  
 (a továbbiakban, mint **Vállalkozó**)

között az alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

**1. A szerződés tárgya**

1.1. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő, mint ajánlatkérő „**Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése**” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) alapján lefolytatott nemzeti nyílt közbeszerzési eljárásban hozott döntésének megfelelően a Vállalkozóval köt szerződést.

A közbeszerzési eljárás során alkalmazott értékelési szempontokra tekintettel Vállalkozó ajánlatának értékelésre kerülő elemei az alábbiak:

Részszempont	Megajánlás
1. Nettó ajánlati ár (HUF)	
2. Jótállás időtartama a törvényes jótállási időtartamon felül (hónap)	
3. A teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő irányító szakember szakmai gyakorlata (hónap)	

A Vállalkozó az igényelt feladatok ellátását – a Megrendelő igényeit figyelembe véve, a jelen szerződésben rögzített feltételekkel – vállalja.

A szerződés tárgya:

**Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése**

A beruházás részletes feltételeit a szerződés mellékletét képező kiviteli tervdokumentáció és műszaki leírás tartalmazza.

1.2. Az 1.1. pont szerinti feladatok részletes műszaki leírását a közbeszerzési eljárás során rendelkezésre bocsátott közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák, amelyek jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletei.

1.3. A teljesítés helye:

3648 Csernely, Kissor u. 26.

**2. A szerződés időtartama:**

- 2.1. A teljesítési véghatáridő: a munkaterület átadásától számított 170 nap  
Véghatáridő: A beruházás során 100 %-os készültségi szint elérése, amely már magába foglalja a műszaki átadás átvételi eljárás megindítását és az üzemeltetéshez, használathoz szükséges valamennyi engedélyezési eljárás megindítását.
- 2.2. A munkaterület átadására előre egyeztetett időpontban kerül sor, amikor a Vállalkozó a munkaterületet köteles átvenni, és az építési munkákat megkezdeni.

**3. Vállalkozási díj, fizetési feltételek**

- 3.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót az 1. pontban megjelölt feladatok ellátásának díja összesen ..... Ft + 27% áfa, azaz ..... forint + 27% áfa  
A vállalkozási díj tartalmazza a felhívásban és a dokumentációban meghatározott valamennyi feladat ellenértékét. A vállalkozási díj emellett tartalmazza a szerződésszerű teljesítéshez szükséges, a feladatleírásban meghatározott mennyiségi és minőségi elvárások szerinti valamennyi költséget. A számla kifizetésének feltétele a Megrendelő által aláírt, a szerződésszerű teljesítésre vonatkozó teljesítésigazolás.

Az átalányár fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és felmerülő költségekre, amelyek szükségesek az 1. pontban meghatározott munkák szerződésszerű, szakszerű és komplett megvalósításához. A Vállalkozó a szerződéses áron felül semmilyen címen többletköltséget nem érvényesíthet.

Abban az esetben, amennyiben a Vállalkozó a vállalkozói díjat alulprognosztizálta, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja át a Megrendelőre és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól. A nettó vállalkozási díjon felül a Megrendelővel szemben más igény nem érvényesíthető.

- 3.2. A Megrendelő a jelen szerződés ellenértékét a „TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010” kódszámú projekt keretében elnyert támogatásból finanszírozza.
- 3.3. Vállalkozó nettó ..... Ft azaz ..... forint előlegre jogosult előlegvisszafizetési biztosíték ellenében.  
Az előleg elszámolása arányosan történik a rész- és végszámlában. A Vállalkozó jogosult 1 db előlegszámlát, 1 db részszámlát és 1 db végszámlát kiállítani.  
1.részszámla: a munka 50%-os készültségénél, teljesítés igazolással alátámasztva.  
Végszámla: Végszámla csak a 100 % készültség esetén, műszaki átadás sikeres lezárása után nyújtható be.

A számlázásra a leigazolt teljesítést követően kerülhet sor. A teljesítést igazoló okirat a számla mellékletét kell, hogy képezze.

**3.4 A fizetési feltételek:**

Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 322/2015. Korm. rendelet) 30. §-ának (1) bekezdése alapján a Megrendelő a Kbt. 135. § (8) bekezdésében foglalt előleget a Vállalkozó kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni.

A Megrendelő az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A.-32/B. §-ának megfelelően a következők szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket:

„32/A. § (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, valamint – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során – a kifizetésre köteles szervezet, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz

igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

- a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
- b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
- c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;
- d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;
- e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;
- g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;
- h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;
- i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

Ha a közbeszerzési szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) projektársaságot hoztak létre, e § alkalmazásában a nyertes ajánlattevőként szerződő fél alatt a projektársaságot kell érteni.

32/B. § (1) A 32/A. § (1) bekezdés rendelkezéseinek alkalmazása során a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél ajánlattevő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért – visszatartási kötelezettség nélkül – abban az esetben fizethet, ha

- a) az alvállalkozó az ajánlattevő rendelkezésére bocsát a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolást,
- b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, vagy
- c) az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózói minőségről szóló igazolást.

(2) Az ajánlattevő az általános adóigazolás rendelkezésre bocsátása után az abban szereplő köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Ha az általános adóigazolásban szereplő köztartozás ellenére az ajánlattevő elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.”

Az idézett jogszabályi rendelkezés során a Megrendelő „ajánlatkérőként szerződő fél”-nek, míg a Vállalkozó „ajánlattevőként szerződő fél”-nek minősül.

A Kbt. 135. §-ának (1) bekezdése alapján a Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

A Kbt. 135. §-ának (2) bekezdése alapján, ha a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a Megrendelő a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de 15 napon belül nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

A 322/2015. Korm. rendelet 31. §-ának megfelelően az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

- 3.5. Irányadó jogszabályok:
- a) az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény;
  - b) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény;
  - c) az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet.
  - d) a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet;
  - e) az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet.
- 3.6. Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 3.7. Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 9.5. pontban meghatározott (a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti) ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 3.8. A Megrendelő a Kbt. 135. § (6) bekezdésének megfelelően a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egyenmű és lejárt követelését számíthatja be.

#### **4. A Megrendelő jogai és kötelezettségei**

- 4.1. A Megrendelő kötelezettsége a jelen szerződés aláírását követő 3 (három) munkanapon belül minden olyan adat, információ és dokumentum átadása, amely a Vállalkozó feladatainak szerződésszerű ellátásához szükséges, olyan módon, amely azonosíthatóvá teszi az átadott dokumentumokat, illetőleg ellenőrizhetően igazolja a Vállalkozó felé történt adat- és információszolgáltatás tartalmát. A Megrendelő köteles a jelen szerződés teljesítése szempontból fontos munkakört betöltő munkatársait kijelölni és a Vállalkozóval való folyamatos közreműködésükről gondoskodni.
- 4.2. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Projekt sikeres megvalósítását célzó vállalkozói munkavégzéshez késedelem nélkül meghozza a szükséges döntéseket, egyetértése esetén jóváhagyja az elé terjesztett dokumentumok tartalmát, illetve ellenvetés esetén kifogásait írásban, indokolással ellátva közli Vállalkozóval. A továbbítandó dokumentumokat – azok tartalmával való egyetértése esetén – faxon, illetve postán megküldi az érintettek részére, azokban az esetekben amikor arra Vállalkozó felkéri.
- 4.3. A Megrendelő köteles a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.
- 4.4. A Megrendelő jogosult, jogszabályban meghatározott esetben pedig köteles a munkát, a felhasználásra kerülő anyagot, valamint a munkaterületet rendszeresen ellenőrizni.
- 4.5. Megrendelő a teljesítés igazolást követően köteles a Vállalkozó által szerződés szerint elvégzett munka ellenértékét a megfelelően kiállított számlák ellenében megtéríteni, a vállalkozói díjat megfizetni.

#### **5. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei**

- 5.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti munkákat megfelelő mértékben megismerte és felmérte, a szükséges kiegészítő tájékoztatásokat megkapta, így a beadott ajánlata teljes körű, és tudomásul veszi, hogy kizárólag a fentiekben részletezettek szerint tarthat csak igényt a vállalkozói díjának megemelésére. A nem megfelelő felmérésből, vagy egyéb, pl. számítási hibából adódó többlet munkatételek miatt megtérítési igénnyel a Megrendelővel szemben nem jogosult fellépni.
- 5.2. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés megkötését követően köteles viselni annak jogkövetkezményét, amely a kiviteli tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően a közbeszerzési eljárás során kiegészítő tájékoztatás keretében nem jelzett. A vállalkozói díj

- meghatározásánál figyelembe nem vett azon munkák is, amely nélkül a mű (építmény) rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka) szintén a Vállalkozót terhelik.
- 5.3. A Vállalkozó kijelenti azt is, hogy a munkák nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt semmilyen egyéb többlet-követeléssel sem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja. A kivitelezési munkák alapját képező műszaki dokumentációnak megfelelő kivitelezés pontosságáért, teljességéért, alkalmasságáért és szabályosságáért a Vállalkozó felel. A műszaki dokumentáció azon hibájáért, mely kellő gondos áttekintés esetén a szerződés megkötését megelőzően megállapítható lett volna, szintén a Vállalkozó felel.
  - 5.4. A Vállalkozói díj tartalmazza – az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (IX.15) Korm. rendelet 3. § (5) bekezdésében írtakon felül – minden olyan műszakilag szükséges feladat elvégzését, esetlegesen szükséges engedély beszerzését, feltétel teljesítését és azok költségét is, amely a kiadott dokumentációk bármely részéből, rendelkezéséből megállapíthatóan, vagy a jelen szerződés teljesítéséhez, a műszaki átadás-átvételhez, forgalomba helyezéshez, végleges használatba vételéhez szükséges, függetlenül attól, hogy az adott feladat, feltétel, illetve munkanem a kiadott költségvetésben, vagy egyéb kiadott dokumentumban tételesen szerepel-e, vagy sem, és/vagy amelynek, természete folytán, műszaki nagyságrendje pontosan előre nem volt meghatározható.
  - 5.5. A Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkákat jelen vállalkozási szerződés feltételei alapján végzi el – a magyar és európai uniós szabványok előírásai szerint – első osztályú minőségben.
  - 5.6. A végzett munka vitája esetén, ha a vizsgálat eredménye a Vállalkozó számára elmarasztaló, annak költségét Vállalkozó köteles viselni.
  - 5.7. A Vállalkozó feladata a kivitelezési munkákhoz szükséges valamennyi segédszerkezetek telepítése, helyszínen tartása, mozgatása és a kivitelezés befejezésekor a munkaterületről, a vállalkozás munkavégzési területéről történő eltávolításával. A Vállalkozó kötelezettsége, hogy a terület őrzéséről saját költségére gondoskodik a munkakezdéstől a munkaterület visszabocsátásáig (a műszaki átadás-átvétel érvényes lezárását követő időpontig).
  - 5.8. A Vállalkozó köteles a szabványok által előírt ellenőrzéseket folyamatosan elvégezni, a megállapított hibákat és hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni, az intézkedéseket dokumentálni.
  - 5.9. Amennyiben a kivitelezés során, illetve a jótállási időszakban olyan hiányosságok derülnek ki, amelyek szakszerűtlen munkavégzésre vagy csökkent értékű anyagokra vezethetők vissza, akkor ezeket Vállalkozó felszólításra, azonnal térítésmentesen és egészében köteles megszüntetni, illetve a hibás terméket köteles kicserélni. Amennyiben Vállalkozó 15 napon belül nem tesz eleget a felszólításnak, Megrendelőnek joga van a munkát Vállalkozó költségére elvégeztetni, kijavíttatni.
  - 5.10. A Vállalkozó köteles munkáját olyan gondosan megszervezni, hogy minden előrelátható akadály időben megszüntethető legyen és ennek érdekében Megrendelő figyelmét ezen akadályoztatásokra időben felhívja.
  - 5.11. A Vállalkozó tevékenysége alatt folyamatosan köteles teljes körűen és saját felelős hatáskörében az érvényes munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani és betartatni, dolgozói részére a munkavédelmi előírások szerinti egészségügyi vizsgálatokat elvégeztetni, a munkavédelmi oktatásokat megtartani, a szükséges védelmi és biztosító eszközöket rendelkezésre bocsátani, alkalmazni és használatukat folyamatosan ellenőrizni.
  - 5.12. A Vállalkozónak az anyagok és eszközök mozgatását és tárolását úgy kell végrehajtania, hogy az igénybe vett közterületek és azok műtárgyai károsodást és sérülést ne szenvedjenek. Az igénybe vett közterületek helyreállításával kapcsolatos minden tevékenység a Vállalkozó feladata és azok költségei is őt terhelik.
  - 5.13. A Vállalkozó saját költségén tartozik biztosítani a munkaterület elfogadható lehatárolását, ellenőrzését, megtenni az összes ésszerű lépést a környezet védelmére a kivitelezéssel kapcsolatos tevékenységek vonatkozásában, valamint elkerülni a személyek, közvagyon vagy mások kárát és sérülését, amelyet a légszennyezés, zaj vagy egyéb káros környezeti hatás okoz.



- 5.14. A kivitelezési munkákat, az építési tevékenységet fokozott elővigyázatossággal, munka és balesetvédelmi intézkedések szigorú betartása mellett kell végezni.
- 5.15. Amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad (vagy alkalmatlan anyagot szolgáltatott), a Vállalkozó köteles őt erre írásban figyelmeztetni. Amennyiben a Megrendelő az utasítását a figyelmeztetés ellenére fenntartja, úgy a Vállalkozó a munkát a Megrendelő utasítása szerint, a Megrendelő kockázatára végzi el, vagy választása szerint elállhat a szerződéstől. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó a felelős. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyontát.
- 5.16. A bontásból és építésből származó törmeléket, hulladékot az építkezés területéről hatósági engedéllyel rendelkező, rendezett lerakóba kell szállítani az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII.26) BM-KVvM együttes rendeletnek megfelelően.
- 5.17. A felvonulás jellegű szolgáltatások és létesítmények megvalósítása – amennyiben szükséges a teljesítéséhez – a Vállalkozó feladatát képezi. A beruházás befejezése után a felvonulási területet rendbe kell tenni, az ideiglenes melléklétesítményeket el kell bontani, és az eredeti állapotot helyre kell állítani.
- 5.18. A munkavégzésekhez szükséges ideiglenes víz, csatorna és elektromos csatlakozási pontok kialakítása a Vállalkozó feladata, és költsége.
- 5.19. Alvállalkozók, teljesítési segédek, az alkalmasság igazolásához bemutatott, és az értékelési részzszempontra megajánlott szakemberek, egyéb közreműködők (a továbbiakban: alvállalkozó) igénybevétele:
- 5.20. A Vállalkozó a teljesítéshez a közbeszerzési eljárásban az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel – amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján a Megrendelő, mint ajánlatkérő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel – azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.
- 5.21. A Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.
- 5.22. Az építési napló vezetésének szabályaira a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet az irányadó.
- 5.23. A Vállalkozó kötelezi magát jelen szerződés aláírásával arra, hogy amennyiben Irányító Hatóság ellenőrzése –arról kiállított jegyzőkönyvben foglaltaknak megfelelően- során megállapítást nyer, hogy az Önkormányzatnak visszafizetési kötelezettsége van, abból eredően, hogy a Vállalkozó nem a vállalkozási szerződésnek, terveknek megfelelően végezte a kivitelezési munkálatokat köteles ezt az Önkormányzat részére megfizetni.
- 5.24. A kivitelezési szerződés megkötését követően a vállalkozó kivitelező viseli annak jogkövetkezményét, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a vállalkozó kivitelezőnek a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően nem jelzett.

## 6. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

### 6.1. Késedelmi kötbér:

A Vállalkozó a Ptk. 6:186. §-ának megfelelően késedelem esetére minden késedelmes naptári nap után, a késedelembe esés időpontjától a tényleges teljesítés napjáig a szerződés szerinti, tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 0,5 %-ának megfelelő forintösszeg/naptári nap mértékű késedelmi kötbér fizetését vállalja. Megrendelő a késedelmi kötbér összegét maximum a nettó vállalkozói díj (a szerződés szerinti teljes ellenszolgáltatás) 20 %-ának megfelelő összegig eléréséig érvényesíti. A nettó vállalkozói díj (a szerződés szerinti teljes ellenszolgáltatás) 20 %-ának megfelelő összeg eléréséig késedelmi kötbér érvényesítése esetén – a késedelemről eredő és a késedelemmel okozott károk megtérítésére vonatkozó Megrendelői igényeket nem érintve – Megrendelő fenntartja a szerződés rendkívüli felmondásának jogát, mivel az ilyen mértékű késedelmet a felek súlyos szerződésszegésnek tekintik.

### 6.2. Teljesítési és jólteljesítési biztosíték

A Vállalkozó köteles a munkaterület átadásáig nettó vállalási ár 5 %-ának megfelelő összegű teljesítési biztosítékot nyújtani, mely biztosítékot a Vállalkozó választása szerint a Megrendelő ..... számú fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel teljesíthet.

A teljesítési biztosíték a sikeres, hiány és hibamentes műszaki átadás-átvétel lezárásától számított 30. napig érvényes.

A teljesítési biztosíték feltétlen és visszavonhatatlan kötelezettségvállalás arra az esetre, ha az Vállalkozó a Szerződés teljesítését a saját érdekkörében felmerült ok miatt meg sem kezdi, vagy megkezdí de nem fejezi be, és emiatt a Megrendelő a Szerződéstől eláll vagy felmondja. Ebben az esetben:

- a bank/biztosító saját kötelezettsége alapján a Megrendelő írásbeli felszólítására - az alapjogviszony vizsgálata nélkül - azonnal köteles kifizetni a Megrendelőnek az általa megjelölt összeget a bankgarancia/kezességvállalás értékhatáráig; vagy
- amennyiben a Vállalkozó a teljesítési biztosítékot a Megrendelő számlájára történő átutalással teljesíti, úgy Megrendelő az általa megjelölt összeget a biztosíték összegéből jogosult lehívni.

A teljesítési biztosíték a műszaki átadás-átvételt követően átalakul jólteljesítési biztosítékká.

A Vállalkozó kötelezi magát, hogy legkésőbb a végszámla benyújtásakor – a jótállási idő végéig – jólteljesítési biztosítékot nyújt. A biztosítéknyújtás a végszámla kifizetésének feltétele.

A bankgarancia akkor megfelelő, ha:

- a Megrendelő nevére van kiállítva
- annak összege a Vállalkozó által szerződésben vállalt összegről szól
- a Megrendelő által elfogadott, Magyarországon bejegyzett bank részéről kerül kiállításra
- korlátozás nélküli, feltétlen és visszavonhatatlan
- a felszólítástól számított 5 banki nap alatt igénybe vehető
- futamideje (érvényessége): a teljes körű birtokbaadás időpontjától számítva a jótállási időszak hossza

A jólteljesítési biztosíték nyújt biztosítékot a Megrendelő számára különösen a Vállalkozó által okozott hiba kijavítására, vagy a szerződéssel okozott károk megtérítése céljából. A Megrendelő a jólteljesítési biztosíték felhasználására jogosult, ha a Vállalkozó valamely szerződés szerinti kötelezően elvégzendő munkát nem tud elvégezni, vagy csak késedelmesen tud elvégezni. A jólteljesítési biztosíték felhasználása a Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettségét nem érinti, de a jólteljesítési biztosíték összege a kötbérfizetési kötelezettség késedelmes teljesítése esetén felhasználható.

A jólteljesítési biztosíték érvényessége a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjától a vállalt jótállási időtartam lejártáig tart. A szerződő felek a jólteljesítési biztosíték összegével jelen szerződés megszűnését követő 1 hónap leteltét követően jelen szerződés elvei szerint elszámolnak egymással.

### 6.3. A kötbér érvényesítésének módja:

A Megrendelő kötbérigény érvényesítésre vonatkozó egyoldalú írásbeli jognyilatkozatának – az ok megjelölésén túl – részletesen tartalmaznia kell a kötbér érvényesítését megalapozó tényeket, valamint a kötbérezéssel érintett tevékenységek megjelölését. A Megrendelő az érvényesíthető kötbért jogosult a fizetendő ellenértékből visszatartani, vagy az adott megrendelés teljesítésének igazolását a kötbér megfizetéséig megtagadni.

6.4. Előleg-visszafizetési biztosíték:

A Vállalkozó előleg igénylése esetén az igényelt előlegnek a Kbt. 135. § (7) bekezdésében előírt 5%-on felüli részének megfelelő mértékű, a Megrendelő javára szóló, a Kbt. 134. § (6) bekezdése szerinti biztosítékot bocsát a Megrendelő rendelkezésére. A biztosíték nyújtható a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel, valamint A Kbt. 134. § (6) bekezdés b) pontja alapján az ajánlatkérő megjelöl egyéb, az a) pontban nem szereplő biztosítéknyújtási módot: a biztosíték nyújtható: a nyertes Ajánlattevőként szerződő gazdasági társaság(ok) cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak a kezességvállalási kötelezvényével.

6.5. Jótállás időtartama a törvényes jótállási időtartamon felül:

A Vállalkozót teljes körű jótállási (garanciális) kötelezettségek terhelik valamennyi építési munka sikeres műszaki átadás-átvételét követően (sikeres, hiány és hibamentes műszaki átadás-átvétel lezárásától), a teljesítési igazolás kiállításától számított a törvényes jótállási időtartamon felül ..... hónapig, a Vállalkozó ajánlatában foglalt vállalás szerint.

A szavatossági és jótállási felelősség keretében a Vállalkozó köteles a feltárt és a Megrendelő által közölt hibákat saját költségére, az értesítéstől számított 30 naptári napon belül kijavítani vagy a kifogásolt részt kicserélni vagy a hibát harmadik személlyel kijavíttatni (amennyiben az műszakilag nem lehetséges, 30 naptári napon belül a javítást megkezdeni és megszakítás nélkül befejezni). A kijavított, kicserélt részek vonatkozásában a jótállási idő a kijavítás, illetve kicserélés teljesítésének időpontjától kezdődően újra indul.

A felek a jótállási időszak alatt minden évben bejárást tartanak és rögzítik a garanciális körbe tartozó hibalistát. A vállalkozó köteles a hibalistán felvett hibákat 30 naptári napon belül kijavítani.

## 7. A szolgáltatás átvétele: a teljesítés

7.1 A Vállalkozó köteles a kivitelezési munkákat a jelen Szerződés 2.1. pontjában meghatározott határidőre készrejelenteni.

7.2 A vállalkozó amennyiben megítélése alapján a kivitelezéssel elkészült, köteles a kivitelezést készre jelenteni, és javaslatot tenni a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontjára. [irányadó a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdés szabályozása]

7.3. A Kivitelezés megtörténtét a Felek 3 példányban műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítik, amelyet mindkét fél aláír. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírására jogosult személy a Megrendelő részéről a jelen szerződés 8.3 pontban jelölt személyek.

7.4. A Megrendelő az átvételt kizárólag olyan hiba vagy hiányosság esetén jogosult megtagadni, amely a rendeltetésszerű használatot akadályozza. A Kivitelezés olyan hibáját vagy hiányosságát, amelynek elhárítását a Vállalkozó megfelelő határidőben vállalja, a Felek a határidő megjelölésével feltüntetik az átadás-átvételi jegyzőkönyvben (e-jegyzőkönyvben).

A jegyzőkönyvben rögzített hibákat a Vállalkozó köteles az ott meghatározott időn belül maradéktalanul kijavítani. A Vállalkozó esetleges hiánypótlási kötelezettsége a szerződés teljesítésének határidejét nem módosítja. Ha a hiba kijavításával kapcsolatos munkák a határidők hosszabbodásához vezetnének, úgy a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a késedelemmel kapcsolatosan keletkező kárát (a kötbért, valamint az azt meghaladó kárát) megtéríteni.

Amennyiben a Vállalkozó a javítási kötelezettségének a jegyzőkönyvben meghatározott ideig nem tesz

eleget, a Megrendelő dönthet, hogy a teljesítést elfogadja vagy nem. Ha a Megrendelő a teljesítést elfogadja, úgy a hibás teljesítéssel érintett rész vonatkozásában arányos díjcsökkentésre jogosult. Amennyiben a Megrendelő a teljesítést nem fogadja el, úgy jogosult a hibákat a Vállalkozó költségére maga kijavítani vagy mással kijavíttatni

7.5. A sikeres átadás-átvétel feltételei a következők:

- az előírt szabványoknak, specifikációknak és a műszaki követelményeknek való megfelelés,
- az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó hulladéknyilvántartó lap,
- felelős műszaki vezetői nyilatkozat(ok),
- az elektronikus építési napló összesítő lapja, vagy a papíralapú építési napló jogszabály szerinti példányát
- 1 pld. kivitelezői szabványossági nyilatkozat,
- minőségi tanúsítások 1 pld-ban
- beépített anyagokra vonatkozó mű-, és anyagbizonylatok 1 pld-ban,
- jogszabály által előírt teljesítmény-nyilatkozatok.
- megvalósulási tervek
- jólteljesítési biztosítékra vonatkozó dokumentumok átadási jkv. felvétele
- a Kivitelezési munka szerződés szerű megvalósítása,

7.6 Az átadás-átvételi eljárás befejezésekor a Megrendelő teljesítési igazolást állít ki. A Megrendelő a teljesítési igazolást legkésőbb az átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontjától (készen jelentés) számított 15 napon belül köteles kiállítani, vagy köteles a teljesítés elismerésének megtagadásáról nyilatkozni. Ha a Megrendelő 15 naptári napon belül nem állít ki teljesítési igazolást, és nem is tagadja meg a teljesítés elismerését, abban az esetben úgy tekintendő, hogy ezen időszak utolsó napján kiállította az igazolást.

## 8. Egyéb szerződéses feltételek

- 8.1. A Vállalkozó elfogadja az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá a támogatás felhasználásának ellenőrzésére feljogosított szervezetek ellenőrzési jogosultságát, illetve – a közpénzek felhasználásának nyilvánosságáról szóló rendelkezések értelmében – a megkötendő szerződés lényeges tartalmára vonatkozóan a tájékoztatást üzleti titokra hivatkozással nem tagadja meg és e követelményeket a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt valamennyi alvállalkozóval szemben is érvényesíti.
- 8.2. A Felek tudomásul veszik, hogy a Kbt. 43. § (1) bekezdésének d) pontja alapján jelen szerződés nyilvános, annak tartalmával és teljesítésével kapcsolatos tájékoztatás üzleti titok címén nem tagadható meg.
- 8.3. A jelen szerződés teljesítése során a Megrendelő részéről a Vállalkozó utasítására, megrendelésre, és a teljesítés igazolására jogosult személy:

Neve, beosztása: Borsodi László polgármester  
 Értesítési címe: 3648 Csernely, Kissor u. 26.  
 Telefonszáma: +36-48-440-011  
 e-mail címe: polgarmester@csernely.hu

Műszaki ellenőr

Neve: .....  
 Értesítési címe: .....  
 Telefonszáma: .....  
 e-mail címe: .....

A jelen szerződés teljesítése során a **Vállalkozó részéről** a szerződés kapcsán nyilatkozattételre és kapcsolattartásra jogosult személy:

Neve: .....  
 Értesítési címe: .....

Telefonszáma: .....  
Telefax száma: .....  
e-mail címe: .....

Felelős műszaki vezető

Neve: .....  
Értesítési címe: .....  
Telefonszáma: .....  
Telefax száma: .....  
e-mail címe: .....

## 9. A szerződés módosítása

- 9.1. A Felek csak a Kbt. 141. §-ában meghatározott esetekben és feltételekkel módosíthatják a szerződésnek a felhívás, a közbeszerzési dokumentumok feltételei, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét.
- 9.2. A Felek rögzítik, hogy nem minősül a szerződés módosításnak a 8.3. pontban meghatározott kapcsolattartó személyben, illetőleg az elérhetőségekben bekövetkezett bármely változás.

## 10. Jogviszony megszűnése

- 10.1. A szerződés a teljesítéssel, a szerződés időtartamának lejáratával, bármelyik fél jogutód nélküli megszűnésével, a teljesítés lehetetlenné válásával, illetőleg azonnali hatályú felmondással szűnik meg.
- 10.2. Bármelyik fél jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani a másik fél súlyos szerződésszegése esetén. A súlyos szerződésszegés eseteit a 10.3. és a 10.4. pont határozza meg.
- 10.3. A Vállalkozó részéről a szerződés súlyos megsértését jelenti, ha
- a) Vállalkozó a teljesítést jogos/méltányolható ok nélkül megtagadja
  - b) a teljesítés kizárólag a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból lehetetlenül el
  - c) az érvényesített késedelmi, vagy hibás teljesítési kötbér összege eléri a nettó vállalkozói díj (a szerződés szerinti teljes ellenszolgáltatás) 20 %-ának megfelelő összeget.
- 10.4. A Megrendelő részéről a szerződés súlyos megsértését jelenti
- a) az együttműködési szabályoknak a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését lehetetlenné tevő megsértése,
  - b) ha a Megrendelő a Vállalkozó fizetési felszólítása ellenére esedékessé vált fizetési kötelezettségének neki felróható módon az esedékességi időpontot követő 60 napot meghaladóan sem tesz eleget.
- 10.5. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
  - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 10.6. A Kbt. 143. § (1) bekezdésének megfelelően a Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:
- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
  - b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ában foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ában foglaltaknak,
  - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban

kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségesség történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

- 10.7. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 10.8. Ha a Megrendelő a vállalkozási szerződést a fentiek alapján felmondja, úgy a Vállalkozó és a Megrendelő között elszámolási jogviszony keletkezik. A Megrendelő felméri a Vállalkozó által a felmondásig szakszerűen és megfelelő minőségben elvégzett feladatokat átveszi és ellenértékét a Vállalkozónak megtéríti. A Megrendelő az előző módszerrel átvevett és felmért munkák ellenértékéből levonja azt a kárát, amely a hibás vagy szakszerűtlen munkarészek kijavításából, illetve más vállalkozó munkába történő bevonásából erednek.

## 11. Záró rendelkezések

- 11.1. Jelen szerződés kizárólag a felek által aláírt megállapodás útján módosítható. Szóbeli módosítás, nyilatkozat, mellék- vagy háttér-megállapodás érvénytelen.
- 11.2. A Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük felmerülő esetleges jogvitát – fokozott együttműködési kötelezettség mellett – tárgyalásos úton próbálják meg rendezni, ennek eredménytelensége esetére a jogvita eldöntésére hatáskörtől függően kikötik a Miskolci Törvényszék illetékességét.
- 11.3. A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi az ajánlattételi felhívás, a közbeszerzési dokumentumok, a Vállalkozó ajánlata, valamint az építési felelősségbiztosítási kötvény.
- 11.4. Jelen szerződés magyar nyelven készült. A szerződés bármilyen értelmezése esetén a magyar nyelv szabályai érvényesek.
- 11.5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.), a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény. (Ptk.), valamint a 3.3. pontban felsorolt jogszabályok rendelkezései az irányadók.

A Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerű aláírásukkal hagyják jóvá. Jelen szerződés 4 (négy) eredeti példányban készült, amelyből 2 (kettő) eredeti példány a Vállalkozót, 2 (kettő) példány pedig a Megrendelőt illeti meg.

Csernely, 2019.

Csernely Község Önkormányzata	
Aláírás: .....	Aláírás: .....
Képviselő neve: Borsodi László polgármester Megrendelő képviseletében  P.H.	Képviselő neve: ..... ügyvezető Vállalkozó képviseletében  P.H.

Csernely Község Önkormányzata

Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése  
EKR000386652019

## NYILATKOZATMINTÁK

**FELOLVASÓLAP**

*(elektronikus űrlap kitöltése útján)*

Az Ajánlattevő által elvégzendő építési tevékenység minőségére tett megajánlása  
(felolvasólap részeként, elektronikus űrlap kitöltése útján)

**RÉSZLETES KÖLTSÉGVETÉS**

*(Lásd a közbeszerzési dokumentumok mellékleteként átadott Excel táblázatot!)*

**AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT**

a Kbt. 66. § (2) bekezdése vonatkozásában

*(elektronikus űrlap kitöltése útján)*

**NYILATKOZAT**

a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §-a alapján

folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról

*(elektronikus űrlap kitöltése útján)*

**NYILATKOZAT**

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) és q) pontjában  
meghatározott kizáró okok tekintetében

*(elektronikus űrlap kitöltése útján)*

**NYILATKOZAT**

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja,  
valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja tekintetében

*(elektronikus űrlap kitöltése útján)*

**NYILATKOZAT**

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 67. § (4) bekezdése alapján

*(elektronikus űrlap kitöltése útján)*

**NYILATKOZAT**

a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésének megfelelően

*(elektronikus űrlap kitöltése útján)*



## NYILATKOZAT

## a Kbt. 44. §-ának megfelelően az üzleti titokról

Alulírott ....., mint a(z) ..... (ajánlattevő) (székhely: .....)  
.....) cégjegyzésre jogosult/nyilatkozattételre jogosult  
képviselője

„Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban

nyilatkozom, hogy az ajánlat nem tartalmaz üzleti titkot<sup>1</sup>

vagy

nyilatkozom, hogy az ajánlat üzleti titkot tartalmaz a következő, az ajánlat végén elkülönítetten,  
vagy külön ajánlati kötetben benyújtott oldalakon: .....<sup>2</sup>

Az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást csatolunk, amelyben részletesen alátámasztjuk, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számunkra aránytalan sérelmet

Tudomásul veszem, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 44. § (1) bekezdésének megfelelően az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

Tisztában vagyok azzal, hogy a Kbt. 44. § (2) bekezdése alapján az (1) bekezdés alkalmazásában a gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak különösen

- a) azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,
- b) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,
- c) az ajánlattevő, illetve részvétellel jelentkező által az alkalmasság igazolása körében bemutatott  
ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve e törvény szerinti építés- vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,  
cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat,
- d) az ajánlatban meghatározott áruk, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak,
- e) ha az ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak és a (3) bekezdés alapján nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak.

<sup>1</sup> Kérjük az egyik válaszlehetőséget megjelölni x-el, vagy aláhúzni! Csak az egyik válasz jelölhető meg!

<sup>2</sup> Kérjük az egyik válaszlehetőséget megjelölni x-el, vagy aláhúzni!

Tudomásul veszem továbbá, hogy a Kbt. 44. § (3) bekezdésének megfelelően a gazdasági szereplő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a Kbt. 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló - a Kbt. 44. § (2) bekezdés hatálya alá nem tartozó - részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Tudomásul veszem, hogy az EKR rendelet 11. § (4) bekezdése alapján a Kbt. 44. § alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót kötelesek vagyunk alkalmazni.

Kelt:

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás

**NYILATKOZAT**  
**a Kbt. 134. § (5) bekezdése vonatkozásában**

Alulírott ....., mint a(z) ..... (ajánlattevő) (székhely:  
.....) cégjegyzésre jogosult/nyilatkozattételre jogosult  
képviselője

„Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban

A Kbt. 134. § (5) bekezdésének megfelelően az előleg-visszafizetési biztosítékot az előleg igénylésével egyidejűleg, a teljesítési biztosítékot a munkaterület átadásáig rendelkezésre bocsátjuk.

Kelt:

---

cégszerű aláírás

### NYILATKOZAT<sup>3</sup>

a Kbt. 57. § (2) bekezdésének megfelelően a közbeszerzési dokumentumok eléréséről

Alulírott ....., mint a(z) ..... (ajánlattevő) (székhely: .....)  
.....) cégjegyzésre jogosult/nyilatkozattételre jogosult  
képviselője

„Polgármesteri Hivatal energetikai korszerősítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban

**nyilatkozom,**

hogy a fenti tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó közbeszerzési dokumentumokat az ajánlattevő vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozó részéről elektronikus úton elértük az ajánlattételi határidő lejártáig.

Kelt:

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás

<sup>3</sup> Közös ajánlattétel esetén elegendő, ha csak egy ajánlattevő tölti le a közbeszerzési dokumentumokat.

Csernely Község Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése EKR000386652019

### SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ

*A „Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban*

A szerződés teljesítésekor betöltendő munkakör: .....

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési idő:	
Állampolgárság:	

JOGOSULTSÁGOK (adott esetben) (Az építészeti és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti jogosultság(ok))	
Jogosultság	Lejárat dátuma

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség

MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK (Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év, hónap)	Munkahely megnevezése, munkakör, ellátott funkciók, feladatok és beosztások ismertetése

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt:

Szakember aláírása

### Nyilatkozat rendelkezésre állásról

Alulírott ....., mint a(z) ..... ajánlattevő (székhely: .....)  
által *Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése tárgyú* közbeszerzési eljárás szerződésének teljesítésébe bevonni kívánt szakember

#### **nyilatkozom,**

hogy az ajánlat nyertessége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni kívánok - a szerződés teljesítése során - az ajánlatban szereplő beosztásban, amelyre vonatkozóan önéletrajzomat benyújtották.

Nyilatkozom továbbá, hogy a szerződés teljesítésének időszakában nincs más olyan kötelezettségem, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná (személyes teljesítésemet kizáró körülmény nem áll fenn).

Kelt:

\_\_\_\_\_  
szakember aláírása

**NYILATKOZAT**  
**a teljesítésbe bevonni kívánt szakember szakmai gyakorlatáról**

Alulírott ....., mint a(z) ..... (ajánlattevő) (székhely:  
.....) cégjegyzésre jogosult/nyilatkozattételre jogosult  
képviselője

„Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozom,  
hogy

a teljesítésbe bevonni kívánt szakember .... hónap szakmai gyakorlattal rendelkezik a megajánlott  
szerint.

Kelt:

---

cégszerű aláírás

**NYILATKOZAT**  
**felelősségbiztosításról**

Alulírott ....., mint a(z) ..... (ajánlattevő) (székhely: ..... ) cégjegyzésre jogosult/nyilatkozattételre jogosult képviselője

„Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozom,

hogy

a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § alapján a felhívásban előírt mértékű és összegű kivitelezői összkockázatú építés-és szerelésbiztosítással rendelkezem és azt a szerződéskötéskor bemutatom a Megrendelőnek.

vagy

a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § alapján a felhívásban előírt mértékű és összegű kivitelezői összkockázatú építés-és szerelésbiztosítással legkésőbb a szerződéskötés időpontjára rendelkezni fogunk és tudomásul vesszük, hogy abban az esetben, amennyiben a szerződéskötés időpontjáig nem rendelkezünk az előírt biztosítással, azt Ajánlatkérő az ajánlattól való visszalépésként értékeli, amely esetben Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) alapján a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést.

Kelt:

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás



## SZAVAZÁSI NÉVSOR

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2019. április 17. napján tartandó ülése 3. napirendi pontjának

név szerinti szavazásához

**Tárgy:** TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása

Névsor

Szavazat

---

Borsodi László polgármester:

„igen”

Csomós Bernadett alpolgármester:

„igen”

Sajóvölgyi Gyula képviselő:

„igen”

Vincze József képviselő:

„igen”

**HATÁROZATI JAVASLAT**  
**CSERNELY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2019. április 17-ei ülésének**

**3. napirendjéhez**

**Tárgy:** TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása

**Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019. (IV.17.)**

**H A T Á R O Z A T A**

**TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú, „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című projekthez a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadásáról**

Csernely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletében szereplő „Csernely Község Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése” című TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00010 azonosító számú projekttel kapcsolatos közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását **e l f o g a d j a**.

Felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos eljárás lefolytatására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** értelemszerűen